

AJUNTAMENT DE BOADELLA I LES ESCAULES

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques QUE REGEIXEN LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE BAR- RESTAURANT DE L'ESPai PÚBLIC ANOMENAT EL PARC DE L'HORTA "EL XIRINGUITO" DE BOADELLA I LES ESCAULES PEL PROCEDIMENT OBERT TRAMITACIÓ URGENT

1. Objecte del contracte

Constitueix l'objecte de la contractació la prestació del servei de bar del Parc de l'Horta "El xiringuito". A efectes del TRLCSP, els contractes de servei es divideixen en les categories enumerades a l'Annex II d'aquesta llei. Concretament, la prestació del servei de Bar es troba regulada a l'Annex II número 17 "serveis d'hostaleria i restaurant".

2. Obligacions de l'empresa adjudicatària

2.1 Obligacions generals

L'adjudicatari ha de complir en tot moment els requisits que estableix la normativa específica de l'activitat objecte del contracte, especialment la relativa a les normes generals sanitàries i d'higiene de manipulacions d'aliments i a les normes d'higiene de productes alimentaris i de protecció de la salut alimentària.

L'adjudicatari, ha de complir els requisits que estableix la normativa general en matèria tributària, laboral, de seguretat social, de prevenció de riscos laborals i d'instal·lacions industrials i ha d'acreditar-ho en qualsevol moment a petició de l'Ajuntament de Boadella i les Escaules.

2.2 Obligacions específiques

- Vetllar pel correcte funcionament i manteniment del mobiliari que es troba a l'espai, tant dels ja existents com dels incorporats per ell.
- L'adjudicatari serà responsable de tots els danys a tercers derivats del desenvolupament de la seva activitat.
- Abonar el preu establert relatiu a les despeses de manteniment en els terminis indicats.
- Protegir el domini públic vinculat al bar, sent responsable del manteniment de la zona, i atenent les directrius marcades per l'Ajuntament.
- Contractar i mantenir actualitzada durant la vigència del contracte una pòlissa de responsabilitat civil.
- Disposar del personal suficient per atendre degudament el servei.
- Permetre que en qualsevol moment l'Alcaldia o qui la representi, i el personal funcionari i tècnic competent puguin inspeccionar la prestació del servei.

AJUNTAMENT DE BOADELLA I LES ESCAULES

- Prestar el servei de manteniment, control i neteja de les instal·lacions, que consisteix en les següents tasques: neteja diària de les instal·lacions destinades al funcionament del bar, inclosos serveis, petites reparacions i reposicions pel manteniment de les instal·lacions; així com la reposició dels materials consumibles.
- L'adjudicatari no podrà realitzar cap tipus d'obra en tot l'espai, sense l'expressa autorització per escrit per part de l'Ajuntament.
- No cedir o arrendar en tot o en part l'objecte del contracte.
- Comunicar immediatament i per escrit a l'Ajuntament qualsevol incidència que es produeixi dins el local. La comunicació en cap cas podrà demorar-se més de 24 hores.
- L'adjudicatari tindrà l'obligació de comunicar per escrit a l'Ajuntament la seva voluntat de rescindir el contracte amb un termini de preavís d'un mes d'antelació.
- L'horari mínim d'obertura del bar serà de 6 dies a la setmana, un mínim de 6 hores diàries, a excepció de la temporada d'estiu, en què que s'obrirà un mínim de 6 hores diàries i 8 hores diàries els dissabtes i diumenges.

L'adjudicatari podrà tancar un dia fix de la setmana, sempre que no sigui dijous a diumenge, ambdós inclosos, ni coincideixi amb un dia festiu o vigília de festiu.

No obstant, amb independència d'aquest horari, l'adjudicatari estarà obligat a oferir el servei de bar sempre que hi hagin activitats o quan l'Ajuntament així ho sol·liciti, per esdeveniments concrets. L'adjudicatari tindrà dret a vacances 30 dies anuals dividit en 2 períodes de 15 dies, sempre de mutu acord amb l'Ajuntament.

No obstant, quan l'adjudicatari i l'Ajuntament ho acordin, podran modificar els horaris per raó d'interès públic.

- Tenir cura de l'obertura i tancament global de l'equipament.
- Iniciar l'execució del contracte en el termini màxim de 15 dies des del seu atorgament.
- Tancar l'espai conegut com "*El xiringuito*", per tal que l'Ajuntament o les entitats del municipi puguin fer-ne ús per activitats d'interès municipal.

Els dies de tancament els establirà l'òrgan de contractació amb un preavís de 5 dies a l'adjudicatari.

- Mantenir en bon estat el Parc de l'Horta, tot tenint cura del manteniment de la gespa de l'espai.

AJUNTAMENT DE BOADELLA I LES ESCAULES

3. Contraprestació de l'usuari

La contraprestació de la part adjudicatària es desglossa en els conceptes següents:

- La percepció directa de l'import dels serveis de cafeteria i restauració que ofereixi als usuaris. La llista de preus d'aquests serveis han de constar en la proposta que presentin els licitadors.
- El pagament de les despeses de llum, aigua, gas i telèfon derivades del servei de bar restaurant, van a càrrec de l' Ajuntament de Boadella i les Escaules sens perjudici que s'establirà una part fixa de manteniment de les instal·lacions que haurà d'assumir l'adjudicatari.
- La cessió, durant la vigència del contracte, de l'ús del local, instal·lacions i mobiliari i els equipaments de cuina a què fan referència l'annex I d'aquest plec.

4. Característiques del servei

- **Preus dels aliments i les begudes que s'ofereixen al Parc de l'Horta "El Xiringuito".**

L'adjudicatari proposarà els preus de les begudes i els aliments que pretengui oferir en el servei de bar-restaurant al SOBRE C relatiu a la documentació la ponderació de la qual depèn d'un Judici de Valor i regulat a la clàusula vuitena del Plec de les clàusules administratives particulars.

Els preus proposats per l'adjudicatari seran aprovats posteriorment pel Ple de la Corporació de Boadella i les Escaules i tindran la consideració de preus públics.

5. Despeses de manteniment del PARC DE L'HORTA "EL XIRINGUITO".

Les despeses de manteniment del Parc de l'Horta "El xiringuito" aniran a càrrec de l'Ajuntament de Boadella i les Escaules, sens perjudici que la part adjudicatària hagi d'abonar 150 € mensuals, dins la primera quinzena de cada mes, per col·laborar a sufragar les despeses de manteniment de les instal·lacions.

Boadella i les Escaules, 8 de juny de 2017

L'Alcalde,

Frederic Minobis Egido

AJUNTAMENT DE BOADELLA I LES ESCAULES
