

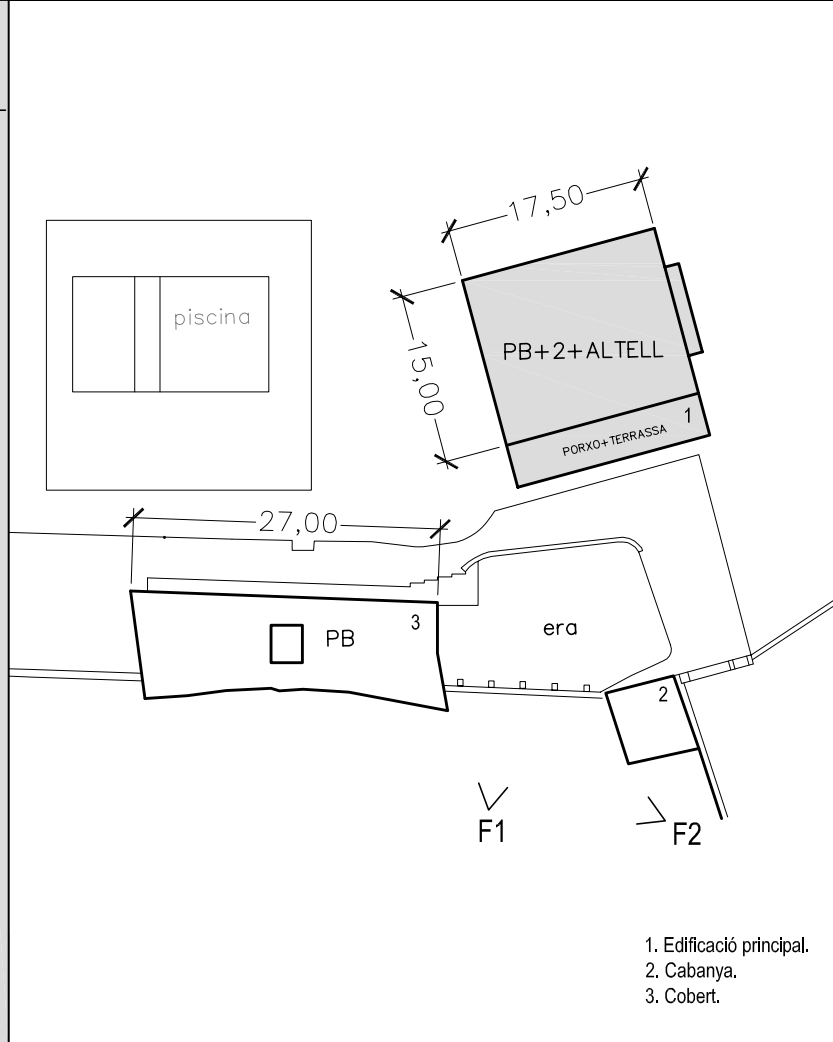
Fotografia 1



Fotografia 2



Croquis



MUNICIPI: Castellfollit de la Roca	NUCLI: Castellfollit de la Roca	03
CASA: Can Gridó	Ref: 1935/06	

REFERÈNCIA CADASTRAL:
000750200DG67C0001TQ

1. Descripció de la masia o casa rural:
 - 1.1. Època de construcció: Anterior al segle XX
 - 1.2. Estat de conservació de l'immoble: Molt bo
 - 1.3. Accessibilitat de la finca (des de la xarxa de camins):
Accés des de la GI-522 trencall fins a la pròpia casa
2. Justificació de les raons que aconsellen la recuperació i preservació de la masia o casa rural:
 - Arquitectòniques: Manteniment i millora de l'edificació existent.
 - Històriques: Edat de l'edificació.
 - Paisatgístiques: Millores d'integració i d'adequació a l'entorn més proper.
3. Usos.
 - 3.1. Ús actual.
 - Edificació principal: Vivenda
 - Construccions annexes: Annex a la vivenda
4. Arranjament o millora de les estructures d'accessibilitat i serveis, si escau:

Les actuacions de rehabilitació i ampliació especificaran el tipus de serveis de subministrament (electricitat, aigua, telefonia,...), evacuació i accés rodat.
5. Observacions:
 - Es podran realitzar les reformes necessàries per mantenir l'ús actual de l'edificació principal i dels annexes.
 - El Planejament Urbanístic NNSS qualifica la Zona d' Agrícola (dau 19)
 - Està inclosa dins l' àmbit del PNZV.
 - Qualsevol actuació haurà de complir la legislació sectorial corresponent; llei i reglament general de Carreteres.

AJUNTAMENT DE CASTELLFOLLIT
DE LA ROCA



CONSELL COMARCAL DE LA GARROTXA

Emplaçament : 1/5.000

Situació : 1/50.000