

Núm. 4455

AJUNTAMENT DEL FAR D'EMPORDÀ

Edicte d'informació pública de la modificació puntual núm. 3 del Pla Parcial Urbanístic Sector CE2

Expedient: X2018000192
MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 3

El Ple Ordinari de 09 de maig de 2019, va aprovar inicialment la modificació puntual núm. 3 del Pla Parcial Urbanístic Sector CE2 de l'Ajuntament d'El Far d'Empordà amb el qual es vol donar resposta les disfuncions que han sorgit entre el Pla Parcial Urbanístic aprovat i la realitat de l'àmbit. Concretament, amb aquesta modificació és pretén donar una solució al propietari afectat per l'estació de bombament i ajustar la realitat física al planejament, ajustant la realitat física al planejament, ajustant les disfuncions que s'han detectat alhora de desenvolupar el sector.

L'àmbit que es proposa modificar està situat al sector Ce2 de la urbanització del Far d'Empordà, situat en sòl urbà. La proposta de modificació és poc significativa de manera que no comportarà canvis a nivell de sostenibilitat en el municipi.

L'esmentada modificació ha estat redactada per l'Arquitecta municipal Ruth Pujol Boira en data 26 d'abril de 2019.

Així mateix, en l'esmentat acord de ple es va acordar suspendre, per termini d'un any o fins a la publicació definitiva de la modificació puntual del Pla Parcial l'atorgament de llicències noves o d'ampliació de les edificacions existents, d'obres d'urbanització i d'ampliació d'activitats o usos concrets que no s'ajustin alhora al Pla Parcial vigent i al de la proposta de la modificació, d'acord amb els articles 73 i 74 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

De conformitat amb l'article 85.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, se sotmet a informació pública per termini d'un mes, a comptar des de la data de l'última publicació obligatòria al BOP Girona, a l'E- Tauler, a la web municipal i en un periòdic de difusió al municipi.

Durant aquest termini qualsevol interessat pot examinar l'expedient a les dependències municipals, formular-hi, en el seu cas, les

al·legacions que consideri oportunes.

Recursos procedents contra l'acte publicat:

Contra l'acord de suspensió de l'atorgament de llicències, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit qualificat, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Contra la resta d'acords, per tractar-se d'actes administratius de tràmit no qualificats, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

El Far d'Empordà, 29 de maig de 2019

Jaume Arnall Figueras
Alcalde