



AJUNTAMENT DE GARRIGAS

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT CELEBRADA EL DIA 8 DE SETEMBRE DE 2016.**

A la Casa Consistorial de Garrigàs, i essent les 20:14 hores del dia 8 de setembre de 2016, es reuneix la Corporació amb l'objecte de celebrar sessió ordinària que ha estat prèviament convocada a l'efecte, presidida pel Sr. Alcalde Josep Masoliver i Subirós, i amb l'assistència dels regidors que a continuació s'indiquen: Jose Carlos Vaello Ordis, Dolors Juanola Teixidor, Dolors Quer Puntill, Joaquim Pastoret Lladó i Pilar Bosch Bech.

Excusa l'assistència el sr. Josep Ferrer Serra.

Amb l'assistència de la Secretària Interventora Sra. Olga Serrats Juanola Declarada vàlidament constituïda i oberta la sessió, seguidament es passa a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia de la convocatòria.

### **1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior.**

Examinada l' acta de la sessió de data 4 d'agost de 2016, és aprovada per unanimitat dels membres assistents

### **2.- Correspondència oficial**

Seguidament dona lectura dels escrits que han tingut entrada des de la de la darrera sessió fins a la data, i que a continuació s'indiquen:

2.1.- Ofici de l'Oficina del cens electoral comunicant el numero d'electors a 1 de juliol de 2016.

2.2.- Ofici de l'Associació el Balco de l'Empordà fent una aportació econòmica de 423,50€ per a contribuir a les despeses de la celebració del Festival Mirador Foto.

### **3.- Aprovació de despeses.**

3.1.- Vista la relació de creditors de factures per diversos conceptes per l' import de 16.138,22€ s'acorda donar-li la seva aprovació per unanimitat.

3.2.- Vista la relació de despeses pagades per a Caixa Corporació des de la darrera sessió, que ascendeix a 490,53€ s'acorda la seva aprovació per unanimitat.

### **4.- Gestió tributària.**

Vista la liquidació efectuada pel Consell Comarcal de l'alt Empordà relativa a la taxa de l'abocador comarcal, corresponent al mes de juliol, s'acorda donar-li conformitat.

### **5.- Donar compte del decrets d'alcaldia.**

De conformitat amb el que estableix l'article 42 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial Decret



#### AJUNTAMENT DE GARRIGAS

2568/1986, de 28 de novembre, l'alcalde sotmet a la consideració de la corporació la relació de resolucions de l'Alcaldia, que s'han adoptat des de l'última sessió ordinària i plenària, les quals han estat a disposició dels assistents, juntament amb la resta d'assumptes compresos en l'ordre del dia.

Decret d'Alcaldia num. 74/2016, en virtut del que s'autoritza, disposa i reconeix l'obligació de la despesa d'import 630€ en concepte de projecció del documental La caja de cerillas i Masterclass dins de les activitats del IV Festival Mirador Photo de Garrigas.

Decret d'Alcaldia num 75/2015, prenent coneixement de la comunicació prèvia d'obra que es segueix sota el numero d'expedient 25/16,

Decret d'Alcaldia num 76/2016, atorgant una bonificació del 50% sobre la qualta integrada de IBI a un titular de família nombrosa.

Decret d'alcaldia num 76/2016, aprovant l'expedient de modificació de crèdit per generació de crèdits num 5/2016.

Decret d'alcaldia num 77/2016 aprovant inicialment el Pla especial urbanístic per a la implantació d'un càmping al nucli de Tonyà.

Decret d'alcaldia num 78/2016 aprovant les Línees fonamentals del Pressupost de l'ajuntament per l'exercici 2017.

El Ple es dona per assabentat.

#### **6.- Sol·licitar a la Federació de Municipis de Catalunya, l'adhesió com a membre de ple dret, de l'Ajuntament de Garrigas.**

La Federació de Municipis de Catalunya és una associació plural que aplega les administracions locals de Catalunya amb independència de la seva composició política i que orienta la seva estructura i la seva acció d'acord amb aquest pluralisme

Els ens locals membres de la Federació tenen dret a gaudir de tots els serveis que presta l'entitat i a participar en els diferents Àmbits sectorials.

Ates que l'ajuntament de Garrigas està interessat en formar part d'aquesta associació i beneficiar-se dels serveis que ofereix als seus associats.

Vist l'anterior, s'acorda per majoria absoluta dels membres del Ple :



#### AJUNTAMENT DE GARRIGAS

PRIMER.- Sol·licitar a la Federació de Municipis de Catalunya, l'adhesió com a membre de ple dret, de l'Ajuntament de Garrigàs, a tots els efectes legals que en siguin d'aplicació.

SEGON.- Aprovar l'abonament d'una quota anual, com a contribució a la Federació per al seu finançament.

TERCER.- Facultar el senyor Alcalde per signar quants documents siguin necessaris per a l'execució del present acord.

QUART.- Notificar el present acord a la Federació de Municipis de Catalunya als efectes que siguin d'aplicació.

#### 7.- Assumptes urgents.

#### **Ratificació del requeriment previ contra l'acord de la Comissió d'urbanisme de Girona de data 27 de maig de 2016.**

Vist l'acord de la comissió d'urbanisme de Girona de data 27 de maig de 2016, en virtut del que suspèn l'aprovació definitiva de la modificació num 5 del POUM de Garrigàs a l'entorn del castell de Vilajoan.

Vist en data 25 d'agost de 2016, el Sr. Alcalde, va presentar davant la comissió d'urbanisme requeriment previ contra l'acord de la Comissió d'urbanisme de Girona de data 27 de maig de 2016, i que diu literalment:

#### **REQUERIMENT PREVI contra l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Girona de data 27 de maig de 2016**

##### **I.- ANTECEDENTS.**

En data 28 de juny de 2016 s'ha notificat l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de data 27 de maig de 2016, en que acorda:

*-1 Manténir la suspensió de l'aprovació definitiva de la modificació núm 5 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Garrigàs a l'entorn del castell de Vilajoan, promoguda i tramesa per l'Ajuntament de Garrigàs i supeditar-ne la publicació al DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós, per duplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat, que incorpori les prescripcions següents:*

*- Cal mantenir, com a mínim, la superfície d'espai públic que es preveia a les NNSS així com garantir l'ús públic de l'espai lliure situat davant de la façana principal del castell. Cal mantenir, també, les actuals possibilitats de canvi de gir davant del castell. En*



#### AJUNTAMENT DE GARRIGAS

*aquest sentit, caldrà sol·licitar un informe favorable de bombers que en doni el vist-i-plau.*

La mateixa Comissió, en sessió de data 6 de novembre de 2015, va acordar suspendre l'aprovació definitiva fins que s'incorporessin les prescripcions següents:

*- Raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents, d'acord amb l'article 97 del TRLUC.*

*- Demostrar que aquesta part del carrer de Dalt, que constitueix l'àmbit de la modificació, no és necessària pel que fa a la mobilitat en el nucli de Vilajoan.*

*- Incloure en la proposta de modificació el canvi d'alineacions que es produeix en la finca que confronta amb l'àmbit per la banda est, qualificada de zona edificació en masies, zona de pati, clau a.2.p, en els termes que s'exposen a l'apartat Valoració.*

#### **II.- S'HAN COMPLIMENTAT LES PRESCRIPCIONS.**

L'Ajuntament va donar lloc a les esmentades prescripcions, raonant la conveniència i justificació de la modificació i aportant un estudi de mobilitat. Mitjançant aquest requeriment previ es procedeix a ratificar el que s'esmentava en el referit document, tant en el que respecte a la conveniència i justificació com en la mobilitat.

En l'apartat de valoració es diu que no incorpora raonaments que justifiquin la conveniència en relació als interessos públics i privats concurrents. Es tracta d'una mera manifestació, ja que, com s'ha dit, sí que l'Ajuntament ho ha raonat convenientment, en base al principi d'autonomia municipal, la modificació, havent-se atorgat el corresponent conveni amb la propietat. Respecte a vial d'accés al riu, el mateix es privat.

En tot cas, el POUM no preveu aquest vial d'accés al riu (recordem que és privat). Per tant, el que no pot fer l'acord es interessar una qualificació que no és objecte de l'expedient, i menys no pot anar contra els seus propis actes des del moment en que va aprovar un POUM en el que no es preveia aquest accés com a públic.

D'altra banda, en l'acord es diu:

1.- Mantenir com a mínim l'espai públic que es preveia a les NNSS, així com garantir l'espai lliure situat davant la façana principal del Castell. Tanmateix, que es possibiliti el canvi de gir davant el Castell.

No s'entén que es faci referència a les NNSS quan s'està modificant el POUM que va derogar aquell instrument de planejament. En les NNSS no es preveia, precisament, la qualificació com a sistema de l'àmbit que és objecte de la modificació, a excepció d'un pas, el qual no és propietat municipal. En conseqüència, com s'ha dit, no té sentit que es faci referència a les NNSS. D'altra banda, i com s'ha dit, s'han



#### AJUNTAMENT DE GARRIGAS

tramitat procediments judicials en els quals s'ha plasmat la propietat privada de l'accés que preveia les NNSS.

Així mateix, entenem que no es possible procedir a suspendre novament l'aprovació en base a nous requeriments. L'Administració, en aquest cas, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, no pot anar procedint a suspendre en base a nous requeriments. Es un aspecte similar al que ens trobem en cas de llicències d'obres. L'Administració ha d'efectuar un únic requeriment d'esmenes.

**III.-** Tampoc podem oblidar que en matèria de planejament existent el principi d'autonomia municipal, sense que en l'acord s'esmenti la infracció de cap precepte legal. No hi ha interessos supramunicipals que fonamentin la suspensió i nous requeriments a la vista del criteri municipal.

No hi ha cap precepte legal que obligui a mantenir una superfície que es preveia en unes NNSS derogades. En el cas de tractar-se del POUM, tampoc hi ha cap norma que obligui, en cas de modificació a mantenir una mateixa superfície de sistema viari en el cas que, en base a nous criteris, es decideixi reduir en base a una modificació de l'instrument de planejament. En la conveniència i justificació, queda demostrada la necessitat de la modificació, que respon a un interès públic, en el sentit de no tenir que procedir a adquirir uns terrenys per expropiació, quan la finalitat essencial era la de mantenir-los sense edificar, el que s'aconsegueix mitjançant la seva qualificació com a verd privat.

Respecte al canvi de gir, l'estudi de mobilitat demostra que totes les finques i edificacions del nucli de Vilajoan tenen garantit un accés més que suficient per a l'entrada i sortida de vehicles d'emergència, al tenir el nucli accés rodat des dels diferents extrems del mateix. Tanmateix, en el pacte tercer del conveni es consigna expressament que l'espai de verd privat no es podrà tancar amb murs o tanques contínues; únicament amb pilones que, en el seu moment i en cas d'emergència, es pugui utilitzar l'espai.

**SOL·LICITO:** Es serveixi admetre aquets escrit i tenir per interposar requeriment previ en relació a l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de data 27 de maig de 2016; admeteu-lo a tràmit acordant estimar-lo en el sentit de deixar sense efecte l'esmentat acord i procedir a l'aprovació definitiva de la modificació.

GARRIGÀS, 25 de setembre de 2016.

Signat.-JOSEP MASOLIVER SUBIROS  
Alcalde Ajuntament de Garrigàs.

Vist l'anterior, s'acorda per majoria absoluta dels membres del Ple:



**AJUNTAMENT DE GARRIGAS**

**Primer.-** Ratificar integrament l'escrit de requeriment previ contra l'acord de la Comissió d'urbanisme de Girona de data 27 de maig de 2016, presentat pel Sr alcalde davant la comissió d'urbanisme de Girona en data 25 d'agost de 2016.

**Segon.** Notificar l'anterior acord a la comissió d'urbanisme de Girona

**8.- Precs i Preguntes.**

L'alcalde dona la paraula als senyors regidors perquè formulin prec o preguntes, manifestants el presents que no en tenen.

I sense cap altre assumpte a tractar, el Sr. Alcalde dóna per acabada la sessió, essent les 20:40 hores del dia al començament assenyalat, estenent-se la present acta de la qual com a Secretària, en dono fe.

L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA

DILIGENCIA PER FER CONSTAR que l'acta de la sessió del Ple celebrada el dia..... ha quedat estesa als folis Num.....

Dona fe.

LA SECRETARIA