



AJUNTAMENT DE GARRIGAS

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT CELEBRADA EL DIA 12 DE JUNY DE 2014.

A la Casa Consistorial de Garrigàs, i essent les 20:05 hores del dia 12 de juny de 2014, es reuneix la Corporació amb l'objecte de celebrar sessió ordinària que ha estat prèviament convocada a l'efecte, presidida pel Sr. Alcalde Josep Masoliver i Subirós, i amb l'assistència dels regidors que a continuació s'indiquen: Josep Ferrer Serra, Joaquim Pastoret Lladó, Pere Bosch Camps, Dolors Quer Puntill, Jose Carlos Vaello Ordis i Dolors Juanola Teixidor

Amb l'assistència de la Secretària Interventora Sra. Olga Serrats Juanola

Declarada vàlidament constituïda i oberta la sessió, seguidament es passa a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia de la convocatòria.

1.- Aprovació de l'acta de la sessió de data de, 30 d'abril i 6 i 16 maig de 2014.

Examinada l'acta de la sessió de data 30 d'abril i 6 i 16 de maig de 2014, és aprovada per unanimitat dels membres assistents

2.- Correspondència oficial

Seguidament dona lectura dels escrits que han tingut entrada des de la de la darrera sessió fins a la data, i que a continuació s'indiquen:

- 2.1.- Ofici de l'escola de Garrigàs sol·licitant permís per utilitzar la pista municipal i la sala del centre cívic, el dia 16 de maig, en motiu de la diada de la ZER Empordà.
- 2.2.- Oficia de l'AMI relatiu a l'estat dels contenciosos impulsats per la delegació del govern a Catalunya.
- 2.3.- Ofici relatiu a l'incidència de la Ley de telecomunicacions en l'àmbit local,
- 2.4.- Ofici relatiu a la publicació de la declaració de Zones especials de conservació de la regió biogeografia mediterrània.
- 2.5.- Ofici del Consell Comarcal relatiu a l'informe de seguiment dels compostadors casolans instal·lats a Garrigàs.
- 2.6.- Ofici de l'Agència català de l'aigua relatiu a la pròrroga dels treballs sol·licitat per Àrids tramuntada SA per l'extracció d'àrids d'un tram del Fluvià.
- 2.7.- Oficia de l'oficina del cens electoral relatiu al numero de censats a 1 d'abril de 2014.
- 2.7.- Oficia de Prodaisa relatiu a les necessitats de reparació dels hidrants de Garrigàs
- 2.8.- Ofici del servei català de transit relatiu a la 3ª sortida de Porche el dia 7 de juny de 2014.
- 2.9.- Oficia de l'Escola de Garrigàs sol·licitant permís per fer us de la piscina municipal el proer dia 20 de juny.
- 2.10.- Ofici de Dipsalut comunicant l'acceptació de la sol·licitud de suport a la gestió de la salubritat de les piscines públiques de titularitat municipals.
- 2.11.- Ofici de Dipsalut comunicant l'acceptació de la sol·licitud de suport a la gestió de la salubritat de les piscines d'us públic.



AJUNTAMENT DE GARRIGAS

3.- Aprovació de despeses.

3.1.- Vista la relació de creditors de factures per diversos conceptes per l' import de 14.176€ s'acorda donar-li la seva aprovació per unanimitat.

3.2.- Vista la relació de despeses pagades per a Caixa Corporació des de la darrera sessió, que ascendeix a 681,70€ s'acorda la seva aprovació per unanimitat.

4.- Gestió tributària.

4.1.- Vista la liquidació efectuada pel Consell Comarcal de l'alt Empordà relatiu a la taxa de l'abocador corresponent al mes d'abril de 2014, s'acorda donar-li conformitat.

4.2.- Vista la liquidació efectuada pel Departament d'economia de la Generalitat de Catalunya relativa a la participació en els ingressos de l'estat corresponent als mesos d'abril i maig de 2014, s'acorda donar-lo conformitat.

4.3.- Vista la liquidació efectuada pel Departament d'economia de la Generalitat de Catalunya relativa a la liquidació del fons de foment del turisme, resta de 2013, s'acorda donar-lo conformitat.

5.- Donar compte dels decrets de l'alcaldia.

De conformitat amb el que estableix l'article 42 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, l'alcaldia sotmet a la consideració de la corporació la relació de resolucions de l'Alcaldia, que s'han adoptat des del dia 2 de febrer al 3 de març de 2012 (ambdós inclosos), les quals han estat a disposició dels assistents, juntament amb la resta d'assumptes compresos en l'ordre del dia.

Decret d'alcaldia num 33/2014 prenent coneixement de la comunicació prèvia d'obres sota el numero d'expedient 13/14.

Decret d'alcaldia num 34/2014, relatiu a l'aprovació de l'expedient de modificació de crèdit numero 2/2014.

Decret d'alcaldia num 35/2014, atorgant a Josep Maria Alabert Estrach llicència per a exercici de l'activitat recreativa de caràcter extraordinari amb aforament maxím de 145 persones, festival final de curs escola de dansa de figueres.

Decret d'alcaldia num 36/2014, atorgant a l' Associació FAST, llicència per a l'exercici de l'activitat recreativa de caràcter extraordinari amb aforament màxim de 145 persones , al mas Gironi, festival fast 2014.

Decret d'alcaldia num 37/2014, prenent coneixement de la comunicació prèvia d'obres sota el numero d'expedient 15/14.

Decret d'alcaldia num 38/2014, anul.lant baixa del rebut 3327924 de 7,72€. Relatiu a l'IVTM del vehicle amb matricula 329BBV.

Decret d'alcaldia num 39/2014, prenent coneixement de la comunicació prèvia d'obres sota el numero d'expedient 16/14.



AJUNTAMENT DE GARRIGAS

Decret d'alcaldia num 40/2014, aprovant el canvi de destí de la subvenció adjudicada a l'obra inclosa al fons de cooperació econòmic i cultural 2014, despeses d'inversió, camí d'accés al veïnat d'Ermadas i vorera al carrer Balco de l'Empordà, d'import 20.373,30€ a la nova actuació de restauració dels rentadors de Garrigàs d'import 20.398,52€

Decret d'alcaldia num 41/2014 prenent coneixement de la comunicació prèvia d'obres sota el numero d'expedient 14/14.

6.- Aprovació de l'esmena de l'acta de les operacions de delimitació entre Vilaür i Garrigàs.

Vista l'esmena de l'acta de les operacions de delimitació entre els termes de Vilaür i Garrigàs que incorpora l'esmena a l'acta de delimitació de termes signada el dia 17 de novembre de 2009, relatiu a una errada en la descripció de la fita desena (F10)

Ates que de conformitat amb el que disposa l'article 31.3 del Decret 244/2007, de 6 de novembre, pel que es regula la constitució i la demarcació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les mancomunitats de Catalunya, aquesta esmena a l'acta de delimitació s'ha de sotmetre al ple de les corporacions locals afectades, per tal que s'acordi la seva aprovació amb el quòrum de majoria absoluta legal dels seus membres.

Vist l'anterior, el Ple de la corporació, amb las majoria absoluta del seus membres, acorda:

Primer.- Aprovar tots el punts de l'acta d'esmena de l'acta de delimitació de termes entre Vilaür i Garrigàs signada el dia 17 de novembre de 2009.

Segon.- Comunicar_ho a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya i a l'Ajuntament de Vilaür.

7.- Acceptar la subvenció

7.1.- Acceptar la subvenció atorgada per la Diputació de Girona per a l'accés a noves tecnologies 2014.

Vist a la resolució de la Junta de Govern de data 3 de juny de 2014, en virtut de la que s'acorda concedir a l'ajuntament de Garrigàs una subvenció per a la facilitar l'accés a les noves tecnologies d'import 738,60€, s'acorda per unanimitat dels set membres del Ple:

Primer.- Acceptar l'import de 738,60€ per a la facilitar l'accés a les noves tecnologies d'import 738,60€.

Segon.- Notificar l'anterior acord a la Diputació de Girona.

7.2.- Acceptar la subvenció atorgada per la Diputació de Girona per a la instal·lació d'una estufa de biomassa.

Vist a la resolució de la Junta de Govern de data 20 de maig de 2014, en virtut de la que s'acorda concedir a l'ajuntament de Garrigàs una subvenció per a la instal·lació d'una estufa de biomassa al centre cívic d'import 4.471,23€, s'acorda per unanimitat dels set membres del Ple:



AJUNTAMENT DE GARRIGAS

Primer.- Acceptar l' import de 4.471,23€ per a la instal·lació d'una estufa de biomassa al centre cívic.

Segon.- Notificar l'anterior acord a la Diputació de Girona.

7.3.- Acceptar les ajudes i normativa, d'aprovació del projecte de Reforma, consolidació i millora del Cementiri d'Arenys d'Empordà, i d'existència de la consignació pressupostaria.

Vist que per l'annualitat de 2012, el Pla únic d'obres i serveis de la Generalitat de Catalunya, inclou l'obra de Reforma, consolidació i millora del Cementiri d'Arenys d'Empordà, quin pressupost per contracte és de 57.453,82€ i quina subvenció és de 60.000€.

Vist que l'esmentat projecte ha estat aprovat definitivament per Decret d'alacladia de data 26 d'abril de 2013

Vist el que disposa la Llei 8/1997, de 15 d'abril, i les disposicions concordants, s'acorda per unanimitat dels assistents:

Primer.- Acceptar les ajudes incloses al Programa del PUOSC 2012, per l'obra de Reforma, consolidació i millora del Cementiri d'Arenys d'Empordà.

Segon.- Acceptar la normativa aprovada per desenvolupar el PUOSC.

Tercer.- Considerar garantida la capacitat municipal de gestió administrativa i tècnica perquè les obres s'executin amb normalitat i designar com a director de les obres al Sr. Aitor Horta Gaztañaga, arquitecte i Albert Serrats Juanola, arquitecte tècnic.

Quart.- Comprometre's a solucionar al seu càrrec exclusiu, qualsevol incidència que sobrevingui abans de l'inici de les obres o durant la seva execució.

Quint.- Autoritzar a que la despesa derivada del referit projecte sigui finançada amb càrrec a la partida pressupostària del pressupost de 2013, num. 151/63202

Sisè.- Que el projecte tècnic o la documentació tècnica corresponent a aquesta actuació s'ha sotmès a la tramitació reglamentaria i s'ha aprovat amb caràcter definitiu.

Sete.- Que aquesta corporació disposa en ferm dels terrenys i dels serveis així com també de les autoritzacions i concessions administratives necessàries per a l'inici i execució de l'actuació, així com la seva posada en servei.

8.- Fixació de dues festes locals per l'any 2015.

Vist l'article 37.2 de l'Estatut dels Treballadors que disposa que de les catorze festes laborals dues seran locals i vist el Decret de la Generalitat de Catalunya, que disposa que les dues festes locals seran fixades per Ordre del Conseller de Treball, a proposta dels municipis respectius.

S'acorda per unanimitat dels assistents:



AJUNTAMENT DE GARRIGAS

PRIMER.- Fixar com a Festes Locals,

Al nucli de Garrigàs, els dies 29 de juny i 29 de setembre.

Al nucli d'Arenys d'Empordà, els dies 30 de juny i 30 de novembre.

Al nucli de Tonyà, els dies 29 de juny i 14 de desembre.

Al nucli de Vilajoan, els dies 29 de juny i 22 de juliol.

Al nucli d'Ermadàs, els dies 29 de juny i 26 de setembre.

SEGON.- Notificar l'anterior acord al Departament de Treball, de la Generalitat de Catalunya, Delegació Territorial de Girona.

TERCER.- Exposar l'anterior acord al taulell d'anuncis de la Corporació

9.- Ajuts socials.

Vist l'escrit de Jaume Mendez Pagesl, comunicant el naixement de la seva filla MARTINA MENDEZ NIETO nascuda a Garrigàs el dia 24 de maig de 2014 i inscrita al Registre civil de Garrigàs Tom 21 foli 25.

Atès que el ple de l'ajuntament en sessió plenària de data 8 de novembre de 2012 va aprovar la convocatòria i les Bases de concessió d'ajuts per a les despeses de sepultura i subvenció per naixements.

Atès que el sol.licitant és veí de Garrigàs empadronat al municipi amb una antiguitat d'almenys un any des de la sol.licitud.

Vista la documentació aportada: certificat de naixement expedit pel Registre Civil de Garrigàs, certificat d'empadronament del pare/mare/tutor amb una antiguitat de més d'un any de residència al municipi de Garrigàs, còpia de l'escriptura de propietat o del contracte de lloguer de l'immoble on resideix la família o document anàleg, còpia del DNI del sol.licitant.

Vist l'anterior s'acorda per unanimitat dels membres del Ple:

Primer.- Atorgar a Jaume Mendez Pages una subvenció de 600€ pel naixement de la seva filla MARTINA MENDEZ NIETO al Registre civil de Garrigàs Tom 21 Foli 25.

Segon.- Fer el càrrec de la despesa a la partida del Pressuposat general de la Corporació per l'exercici 2014.

Tercer.- Notificar l'acord a l'interessat.

10.- Adjudicació del contracte d'obres de Reforma, consolidació i Millora del Cementiri d'Arenys d'Empordà per procediment negociat sense publicitat

Vist l'expedient que s'ha seguit per a la contractació de les obres consistents en la Reforma, consolidació i Millora del Cementiri d'Arenys d'Empordà.

Vistes les propostes presentades per empreses següents: Jose Luis Cabrera Sánchez, Obres Les Mèlies SL i Jeñus SL.



AJUNTAMENT DE GARRIGAS

Atès que en data 27 de maig de 2014 es va constituir la Mesa de contractació, òrgan competent per a la valoració de les ofertes, i es va realitzar la proposta d'adjudicació a favor de Jose Luis Cabrera Sánchez.

Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que estableix l'article 151.4 i en la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, s'acorda per unanimitat dels membres del Ple

PRIMER. Adjudicar a JOSE LUIS CABRERA SANCHEZ del contracte d'obres de Reforma, consolidació i Millora del Cementiri d'Arenys per procediment negociat sense publicitat per import de 51.403,81€ IVA inclòs.

SEGON. Disposar la despesa amb càrrec a la partida 151/63202 del pressupost de despeses 2013

TERCER. Notificar l'adjudicació als candidats que no han resultat adjudicataris.

QUART. Notificar a l'adjudicatari del contracte, la present Resolució i citar-lo per a la signatura del contracte.

CINQUÈ. Formalitzat el contracte, el contractista presentarà el Pla de Seguretat i Salut1 de l'Obra ajustat a l'Estudi de Seguretat i Salut del Projecte perquè l'Ajuntament l'aprovi previ informe del Coordinador de Seguretat i Salut i la seva posterior comunicació a l'autoritat laboral. Efectuat aquest tràmit es procedeix a l'acta de replantejament i inici de l'obra.

SISÈ.- Nomenar coma director d'obra a Aitor Horta Gaztañaga i director de l'execució o material i coordinador de seguretat i salut Albert Serrats Juanola.

11.- Aprovació conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Garrigàs i el Sr. Ignasi Vila Surribas.

Vista la proposta de conveni urbanístic a subscriure entre l'Ajuntament de Garrigàs i el Sr. Ignasi Vial Surribas en relació a cessió i transmissió formal de 255,40m2 de la finca Manso "Castell de Vilajoan", segregada a favor de l'Ajuntament de Garrigàs, que en té la possessió des de temps immemorials, als efectes de la seva destinació a vialitat pública

Atès que aquest conveni té per objectiu l'inscripció a favor de l'ajuntament d'un tram del C/ de Dalt de Vilajoan, que es destina des de temps immemorial a vial pública amb la corresponent segregació de la finca matriu, Castell de Vilajoan i modificar el POUM qualificant la finca grafiada amb color vermell al plànol annex al conveni, com a zona d'espai lliure privat sense aprofitament.

Vist el què disposen els articles 25 i 26 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, en relació a la tramitació i publicitat dels convenis urbanístics.

¹ De conformitat amb allò que disposa l'article 7.2 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.



AJUNTAMENT DE GARRIGAS

Vist l'informe jurídic emès a l'efecte, segons el qual l'esmentat conveni urbanístic respecta els límits establerts a l'article 88 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions Públiques i el procediment administratiu comú.

Vistes les competències atorgades en virtut de l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim Local, s'acorda per unanimitat dels membres de la corporació:

PRIMER.- APROVAR el conveni urbanístic, que es transcriu íntegrament en annex, amb el Sr. Ignasi Vila Surribas en relació a cessió i transmissió formal de 255,40m2 de la finca Manso "Castell de Vilajoan", segregada a favor de l'Ajuntament de Garrigàs, que en té la possessió des de temps immemorials, als efectes de la seva destinació a vialitat pública.

SEGON.- SOTMETRE aquest acord i el conveni urbanístic a informació pública a través del BOP, al taulell d'anuncis municipal i de la pàgina Web municipal (apartat d'edictes i anuncis) per tal que pugui ser objectes de consulta.

TERCER .- FACULTAR al Sr. Alcalde, per a la seva signatura.

QUART .- TRAMETRE el present acord al Sr. Ignasi Vial Surribas

Text del conveni:

Garrigàs, a 26 de juny de 2014

REUNITS:

D'una banda, el Sr JOSEP MASOLIVER SUBIROS, Alcalde President de l'Ajuntament, assistit de la Secretària de la Corporació, la Sra. OLGA SERRATS JUANOLA.

I de l'altra, el Sr. IGNASI VILA SURRIBAS, major d'edat, veí de Girona, carrer Santa Clar, 56, 3er i DNI núm 40.298.324 R

I reconeixent-se la suficient capacitat legal per l'atorgament del present document,

DIUEN:

I.- Que el Sr. IGNASI VILA SURRIBAS és propietari de la següent finca:

"Una heredad denominada Manso "Castell de Vilajoan", sita en termino de Vilajoan, municipio de Garrigàs, el cual se compone de las suertes siguientes; PRIMERA SUERTE: La casa Manso, señalado con el numero 10, sita en a Plaza del Castillo, del pueblo de Vilajoan, consta de bajos y un piso, ocupa un diez y seis avas de vesana, igual a un área, treinta y seis centiáreas y linda por Oriente frente con dicha plaza, parte con propiedad de Don Ramon Masdemont y parte con la de Pedro Batlle, por mediodia izquierda, entrando, con la de los señores Pastors; por poniente, fondo espalda, con propiedad de los mismos señores Pastors, y por norte derecha con la de Benito Ayats, (...)



AJUNTAMENT DE GARRIGAS

Inscrita en el Registre de la Propietat de Figueres al volum 862, llibre 13, foli 49, finca 125, inscripció 11.

II.- Que part de la descrita finca està destinada des de temps immemorial a vialitat del nucli de Vilajoan, d'aquest terme municipal, no havent-se procedit en cap moment a la inscripció a favor de l'Ajuntament de la finca amb aquesta destinació.

Aquesta finca destinada a vial té la referència cadastral núm.4683501DG9648S0001UU.

S'adjunta com **annexe 1** plànol en el que es delimita la finca destinada a vialitat de color blau.

III.- Que en aquest acte, el Sr. IGNASI VILA SURRIBAS procedeix a segregar de la descrita finca la següent porció per a passar a formar una finca independent:

“Vial públic, situat al nucli de Vilajoan, C/ de Dalt, de superfície 255,40m², sense asfaltar, als efectes d'ésser destinat a vialitat de domini públic i servei públic.”

La resta de finca matriu queda disminuïda amb l'esmentada superfície.

En atenció al que s'ha exposat, les parts atorguen aquest document en base als següents:

PACTES

PRIMER.- El Sr. IGNASI VILA SURRIBAS procedeix a efectuar cessió i transmissió formal de la finca segregada a l'Ajuntament de Garrigàs, que en té la possessió, als efectes de la seva destinació a vialitat pública.

Les despeses d'inscripció de la porció segregada i cedida seran a càrrec de l'Ajuntament.

SEGON.- En el vigent planejament general del municipi, la finca que apareix grafiada de color vermell en el plànol adjuntat com **annex 1**, està classificada com a sòl urbà i qualificada com a sistema d'espais lliures.

Aquesta qualificació deriva del fet que s'havia produït una discrepància en relació a la titularitat de la finca, acceptant-se per part de l'Ajuntament la titularitat privada de la mateixa a favor del Sr. IGNASI VILA SURRIBAS

Per tant, i com sigui que l'interès públic comporta que aquesta finca no pugui ésser edificada, l'Ajuntament de Garrigàs promourà una modificació puntual del planejament general als efectes de qualificar la finca com a zona d'espai lliure privat sense aprofitament.

El Sr. IGNASI VILA SURRIBAS manifesta el seu acord en l'esmentada qualificació de la finca.



AJUNTAMENT DE GARRIGAS

TERCER.- En base a la titularitat d'aquesta part de finca del Sr. IGNASI VILA SURRIBAS, el mateix la podrà delimitar amb pilones o elements similars, quedant exclòs la construcció de murs o tanques continues, prèvia la corresponent llicència urbanística.

QUART.- El present conveni té naturalesa administrativa i, per tant, qualsevol contingència respecte a la seva interpretació o compliment, serà competència dels òrgans de la jurisdicció contenciosa administrativa.

I en prova de conformitat signen el present conveni, per triplicat exemplar, juntament amb la Secretària, que en dona fe.

L'ALCALDE

IGNASI VILA SURRIBAS

LA SECRETARIA



AJUNTAMENT DE GARRIGÀS



12.- Aprovació conveni entre el Consell Esportiu de l'Alt Empordà i l'Ajuntament de Garrigàs per a l'organització del casal esportiu municipal d'estiu 2014 i per coordinació i vigilància de la piscina municipal.

Atès que l'ajuntament de Garrigàs vol portar a terme el casal esportiu municipal d'estiu pels nens i nenes del municipi i Consell Esportiu en col·laboració amb el consell comarcal de l'Alt Empordà com a òrgans que tenen atribució per llei per a foment i promoció de l'esport.

Ates que l'ajuntament de Garrigàs disposa d'una piscina municipal de 20mx10m degudament legalitzada i que vol obrir la temporada d'estiu 2014 amb col·laboració amb Consell Esportiu de



AJUNTAMENT DE GARRIGAS

l'Alt Empordà qui aportarà el personal necessari per la coordinació i vigilància de la piscina municipal de GARRIGÀS

Atès l'establert a l'article 303 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny i a l'article 57 de la llei de bases de regim local.

La prestació d'aquest servei serà del 1 al 31 de juliol de 2013.

El Ple, per unanimitat ACORDA:

Primer.- Aprovar el Conveni per la organització del Casal esportiu municipal d'estiu 2014 entre el consell comarcal i l'ajuntament entre de Garrigàs.

Segon.- Aprovar el Conveni per la coordinació i vigilància de la piscina municipal, temporada 2014, entre el consell comarcal i l'ajuntament entre de Garrigàs.

Tercer.- Aprovar la despesa de 6.480,00 € corresponen a la piscina municipal i de 4.923,11 € corresponen al casal, amb càrrec a la partida pressupostària 920/21201 i 337/22611 del pressupost de l'exercici 2014, respectivament.

Quart.- Facultar a l'alcalde de la corporació tan àmpliament com a dret sigui possible per a l'execució del present acord.

Cinquè.- Comunicar els precedents acords al Consell Comarcal.

13.- Aprovar inicialment el projecte de modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Garrigàs, expd. num 2/2014.

Aquest punt de l'ordre del dia el regidor Sr. Carles Vaello Ordis, s'absenta de la sala de Plens, al tractar-se d'un punt on hi ha interessos personals i continua el debat i votació d'aquest punt seva la seva presència.

Atès que amb data 27 de maig de 2014, El Sr. Carles Vaello Ordis, va presentar el projecte de modificació puntual del POUM de Garrigàs perquè d'acord amb el que estableix l'article 20 de la llei 3/2012, de 22 de febrer de modificació del text refós de la llei d'urbanisme, s'eximeix al municipi de Garrigàs del compliment de la reserva de sostre per habitatge protegit.

Atès que amb data 3 de juny de 2014, s'emeté l'informe de Secretaria en relació amb la legislació aplicable i el procediment a seguir per a la modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Garrigàs.

Atès que amb data 10 de juny de 2014, s'emeté l'informe del tècnic municipal.

Atès l'Informe de Secretaria i de conformitat amb el que disposen els articles 22.2.c) i 47.2.m) de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases del règim local, el Ple adopta per unanimitat el següent ACORD

PRIMER. Aprovar inicialment el projecte de modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Garrigàs, expedient num 2/2014, presentat pel Sr. Carles Vaello Ordis. en els termes que consten en l'expedient.



AJUNTAMENT DE GARRIGAS

SEGON. Obrir un període d'informació pública durant MES, mitjançant anunci en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, Butlletí Oficial de la Província de Girona i al Punt diari. Durant aquest període quedarà l'expedient a disposició de qualsevol que vulgui examinar-lo per a que es presentin les al·legacions que s'estimin pertinents.

TERCER. Sol·licitar simultàniament al tràmit d'informació pública, informe a la Secretaria d'habitatge de la generalitat de Catalunya, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició autoritzi un termini més llarg.

QUART. Donar audiència, simultàniament al tràmit d'informació pública, als ajuntaments Vilamalla, Siurana, Palau Santa Eulalia, Vilaür, Bàscara, Borrassa, Pontós l'àmbit territorial dels quals limiti amb el d'aquest municipi.

14.- Assumpte urgents.

L'alcalde manifesta que no n'hi ha.

15.- Precs i Preguntes.

L'alcalde dona la paraula als senyors regidors perquè formulin prec o preguntes, manifestants el presents que no en tenen.

I sense cap altre assumpte a tractar, el Sr. Alcalde dona per acabada la sessió, essent les 22:50 hores del dia al començament assenyalat, estenent-se la present acta de la qual com a Secretària, en dono fe.

L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA

DILIGENCIA PER FER CONSTAR que l'acta de la sessió del Ple celebrada el dia..... ha quedat estesa als folis Num.....

Dona fe.

LA SECRETARIA