

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT CELEBRADA EL DIA 8 DE MAIG DE 2008.**

A la Casa Consistorial de Garrigàs, i essent les 21:10hores del dia 8 de maig de 2008, es reuneix la Corporació amb l'objecte de celebrar sessió ordinària que ha estat prèviament convocada a l'efecte, presidida pel Sr. Alcalde Josep Masoliver i Subirós, i amb l'assistència dels regidors que a continuació s'indiquen: Josep Ferrer Serra, Dolors Juanola Teixidor, Joaquim Pastoret Lladó, Pere Bosch Camps, Margarita Cuéllar Grau.

Amb l'assistència de la Secretària Sra. Olga Serrats i Juanola.

Declarada vàlidament constituïda i oberta la sessió, seguidament es passa a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia de la convocatòria.

### **1.- Aprovació de l' acta del Ple de data 13 de març de 2008.**

Examinada l' acta de la sessió del Ple de l'Ajuntament de Garrigàs, celebrada el dia 13 de març de 2008, és aprovada per unanimitat

### **2.- Assumptes urgents.**

S'incorpora a l'acta el Sr. Rafael Vilar Oller.

El Sr. Alcalde pren la paraula per al·legar i la justificar la urgència dels assumptes a tractar i manifesta que en el redactat de les normes urbanístiques del POUM de Garrigàs, aprovat definitivament el 24 de juliol de 2007, s'ha observat una errada en l'escriptura del capítol de referència que consta en les fitxes del catàlegs de masies.

L'alcalde continua dient que també caldria incloure l'aprovació del conveni d'assessorament territorial entre l'ajuntament D'ARGUELAGUER, BESALÚ, CABANELLES, CRESPIÀ, D'ESPONELLÀ, DE GARRIGÀS, DE MAIÀ DE MONTCAL, DE MONTAGUT I OIX, DE NAVATA, DE PONTÓS, DE PALAU DE SANTA EULÀLIA, SANT FERRIOL, SANT MIQUEL DE FLUVIÀ, SANT MORI, SERINYÀ, TORROELLA DE FLUVIÀ, VENTALLÓ, VILADEMULS, DE VILAÜR I LA FUNDACIÓ TERRITORI I PAISATGE DE CAIXA CATALUNYA per la redacció de l'estudi dels espais naturals de la conca del Riu Fluvià. La conca del riu Fluvià té un elevat interès de cara a la conservació de la biodiversitat a Catalunya i compta amb moltes zones naturals que no formen part de cap espai natural protegit conscients de la importància d'aquest conjunt d'espais que conforma un paisatge ple de cultura natural i històrica, i conscients de la necessitat de la seva recuperació i conservació a través d'una gestió coherent, respectuosa i sostenible, han cregut necessari un estudi de l'entorn per tal de poder configurar un projecte conjunt i global. Mitjançant aquest conveni la Fundació Territori i Paisatge elaborarà i finançarà un "Estudi els espais naturals de la conca del riu Fluvià. El termini previst de presentació de l'Estudi serà el 31 de març del 2009.

Oïdes les al·legacions i justificada la urgència, el Ple acorda per majoria absoluta la inclusió en l'ordre del dia dels dos punts anteriors.

## **2.1- Aprovació de la correcció d'una errada d'escriptura al capítol de referència que consta en les fitxes del catàleg de masies.**

Cada fitxa del catàleg hauria de remetre pel que fa a la normativa aplicable per ampliacions de masies, al capítol VI del les normes del POUM , no obstant , per una errada d'escriptura en les fitxes apareix el capítol IV, que fa referència a les condicions en sol no urbanitzable i no a les masies i cases rurals, es per això, que a fi i efecte de clarificar la normativa aplicable i evitar equivocacions posteriors, es proposa la correcció de l'errada mateixa en el sentit de col·locar, en totes les fitxes del catàleg de masies i cases rurals del POUM de Garrigàs, la referència al capítol VI que es on es regulen realment aquestes edificacions.

Vist l'anterior es sotmet votació l'anterior proposta, que és aprovada per unanimitat dels set membres del Ple.

## **2.2.- Aprovació del Conveni d'assessorament territorial per la redacció de l'estudi dels espais naturals de la conca del Riu Fluvià.**

La conca del riu Fluvià té un elevat interès de cara a la conservació de la biodiversitat a Catalunya i compta amb moltes zones naturals que no formen part de cap espai natural protegit conscients de la importància d'aquest conjunt d'espais que conforma un paisatge ple de cultura natural i històrica, i conscients de la necessitat de la seva recuperació i conservació a través d'una gestió coherent, respectuosa i sostenible, han cregut necessari un estudi de l'entorn per tal de poder configurar un projecte conjunt i global. Mitjançant aquest conveni la Fundació Territori i Paisatge elaborarà i finançarà un "Estudi els espais naturals de la conca del riu Fluvià. El termini previst de presentació de l'Estudi serà el 31 de març del 2009.

Vist el conveni per formalitzar per la redacció de l'estudi dels espais naturals de la conca del Riu Fluvià .i que diu:

Vist l'anterior, s'acorda per unanimitat dels set membres del Ple:

Primer.- Aprovar el conveni d'assessorament territorial per la redacció de l'estudi dels espais naturals de la conca del Riu Fluvià.

Segon.- Notificar l'anterior acord als interessats.

## **3.- Precs i preguntes.**

El Sr. Alcalde concedeix la paraula als regidors assistents, grup EpG sol·licita la paraula que li es concedida pel Sr. Alcalde i diuen:

1.- Que fa l'ajuntament respecte el tema de la sequera?

La gran escassetat de pluges va fer preveure al govern tres escenaris en funció del nivell de reserves d'aigua en els embassaments de les conques internes de Catalunya, escenaris que portaven aparellades mesures de diferent grau de

limitació dels usos de l'aigua i que s'intensificaven fins arribar a establir prohibicions en funció de la disminució de les reserves d'aigua. La conca del Fluvià, es troba en excepcionalitat 1. En aquest sentit, d'acord amb el Decret del govern de la Generalitat, els municipis, hauran d'adoptar mesures que consistiran a restringir el reg a parcs i jardins, prohibir l'ús d'aigua potable per a fonts i usos ornamentals, mantenir i reaprofitar l'aigua de piscines d'ús públic i privat, optimitzar l'ús de l'aigua en parcs aquàtics i d'altres instal·lacions lúdiques, i reduir la utilització d'aigua de boca per a neteja viària, entre d'altres mesures, per tant l'ajuntament intenta fer complir escrupolosament el decret.

2.- L'acord de cessió pres en l'últim ple. Explicació novament.

El Ple de l'ajuntament de Garrigàs celebrat en data 13 de març de 2008 va acordar per unanimitat dels seus membres acceptar la cessió dels terrenys destinats a vials públics efectuada pel Sr. Josep Giró Joher, situada al C/ Carretera de Vilamalla, s/n amb les superfícies, plànols i valoració que consten a l'expedient. Això es conseqüència del compliment d'allò establert al POUM municipal que preveu en aquest sector us estrictament residencial, mitjançant l'edificació aïllada i l'enjardinament d'espais urbans de major amplitud visual.

3.- Tema de bandes sonores

El Sr. Alcalde respon que ara s'han instal·lat unes senyals de reducció de velocitat i que volen mirar com funciona abans de posar les bandes, ja que consultats alguns veïns i aquests són contraris a la col·locació d'aquestes bandes perquè diuen que fan soroll, però si finalment no es soluciona el problema l'alcalde es decanta per unes bandes de quitrà que no fan tant fresa com les de goma.

4.- Problema de l'aparcament a la Plaça de l'ajuntament.

L'alcalde respon que el problema es dona quan coincideix que hi ha les oficines municipals i el dispensari obert durant les mateixes hores, i que és un fet puntual.

5.- Com està el tema variant de Garrigàs.

L'alcalde respon que existeix un conveni signat amb la Diputació per la seva construcció i que un cop es va aprovar definitivament el POUM es va enviar a la diputació perquè aquests poguessin redactar el projecte, ara cal esperar que es faci dins d'aquesta legislatura.

6.- Respecte la resolució del PUOSC 2008-2012.

L'alcalde respon que com ja saben tots, es va demanar la inclusió de les següent obres :

Programa general:

2008 – Fase I. Edifici sociocultural-dispensari mèdic.

2009- Entrada a Garrigàs des de la Ctra. De Vilamalla.

2010- Fase II. Edifici sociocultural- casal d'avis.

2012 –Fase I Zona d'esbarjo.

Programa específic de petits municipis

2011 – Adequació d'un edifici municipal en arxiu municipal.

2011.- Millora de l'enllumenat públic de Vilajoan.

2012 - Arranjament dels rentador municipals.

I que en data 8 d'abril de 2008 ens van notificar la proposta de planificació del PUOSC que per Garrigàs quedava així:

Equipament sociocultural Fase 2 per l'any 2010.

Equipament sociocultural fase 1 per l'any 2010.

L'adaptació d'un edifici municipal com arxiu per l'any 2011.

Condicionament del rentador per l'any 2012.

En conseqüència es van presentar al·legacions pel fet de no haver inclòs l'obra de Vilajoan i es va demanar que incloguessin en la fase I de l'equipament sociocultural, l'import de les dues subvencions, renunciant a fer la fase II, durant aquesta legislatura Ara s'està a l'espera de la resolució d'aquestes al·legacions.

7.- Com està el tema de la construcció d'una variant a Arenys d'Empordà.

L'alcalde respon que el POUM aprovat definitivament no preveu la construcció d'aquesta variant però que la carretera es propietat de la Diputació i que aquesta pot decidir quan vulgui fer la variant.

8.- Tema de l'existència de coloms a la casa de la Sra. Celia Sala.

L'alcalde respon que es posarà en contacte amb els llogaters perquè tanquin l'accés als coloms.

9.- Estat dels Contenedors de recollida selectiva i del comportament dels veïns.

La Sra. Cuellar denuncia que hi ha contenidors que són d'obertura difícil o/i incòmoda i que n'hi ha que estan pintats o no tenen tapes. L'alcalde respon que cada contenidor costa 280€ i que s'ha de pensar molt bé quins cal canviar perquè el preu és elevat. La Sra. Cuellar continua dient que caldria fer una política forta i sancionadora, alhora que educativa i pedagògica, que convenci i sorprengui també, per tal de conscienciar als veïns de fer un bon reciclatge. L'alcalde respon que al no haver-hi denúncies respecte els veïns que fan un mal reciclatge i un ús indegut dels contenidors no es pot procedir a sancionar, i que respecte a les polítiques de reciclatge, dir que al Butlletí es repeteix cada vegada, quin ha de ser el correcte ús dels contenidors. I que igualment passa amb els propietaris dels gossos que ja saben perfectament com ha de ser l'aptitud però sempre corren gossos sols pels carrers.

10.- la Sra. Cuellar demana si l'Ajuntament està adherits a L'associació catalana de municipis o a la federació de municipis de Catalunya.

L'Alcalde respon que s'està adherit a la Associació catalana de municipis.

#### 11.- Respecte al Parc fotovoltaic.

La Sra. Cuellar diu que no se'ls va informar de la sol·licitud d'instal·lació d'un parc fotovoltaic. El Sr. Alcalde respon que això no ho pot dir perquè se'ls va convocar a un reunió amb el promotor i fins hi tot, el grup EperG va aportar propostes. La Sra. Cuellar demana que si quan urbanisme doni el vist i plau a la instal·lació, govern i oposició arribaran a un consens per tal de poder instal·lar o no el parc. El Sr. alcalde respon que la intenció de l'equip de govern és que es consensuï la instal·lació del parc i que per això els van convidar a la reunió perquè es resolguessin tots els dubtes, i que li va semblar que EperG ho veia bé. La Sra. Cuellar respon que no del tot.

La Sra. Cuellar demana si es fan un seguiment de les obres del Parc que sembla que ja han començat tot i no tenir llicència municipal. L'Alcalde respon que tenen llicència per tancar la finca, i que comencen a fer obres de preinstal·lació, que tenen un expedient de restauració de la legalitat i un sancionador per les obres que són pròpiament de parc, ja que no tenen llicència per fer el parc.

#### 12. Respecte la casa per temporers que es construeix a Mas Paterra (Tonyà).

La Sra. Cuellar demana si els promotors han deixat clar quines són les necessitats específiques de l'explotació i quant treballadors hi hauran.

El Sr. Alcalde explica que hi hauran tres habitatges, que l'estada no serà fixa i que quan no hi hagi ningú l'ajuntament en podrà fer ús, si li convé, per allotjar persones amb necessitats puntuals d'allotjament.

La Sra. Cuellar demana que si la contractació és en origen i l'alcalde li respon que sí. La Sra. Cuellar insisteix en que l'ajuntament hauria de saber en quina època en pot fer ús i que si es dones un canvi d'ús també caldria que l'ajuntament ho sabés immediatament.

#### 13.- Obres que la comunitat cristiana El camino duen a terme a la finca d'Arenys.

El Sr. Alcalde explica que la comunitat va demanar llicència temps enrere per cobrir uns coberts. La Sra. Cuellar diu que s'estan fent obres molt importants i que estan desfigurant la imatge inicial de la finca. L'alcalde diu que es posarà amb contacte amb ells per saber que fan.

I sense cap altre assumpte a tractar, el Sr. Alcalde dona per acabada la sessió, essent les 23.00 hores del dia al començament assenyalat, estenent-se la present acta de la qual, com a Secretària, en dono fe.