

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT CELEBRADA EL DIA 18 DE SETEMBRE DE 2008.

A la Casa Consistorial de Garrigàs, i essent les 21:04 hores del dia 18 de setembre de 2008, es reuneix la Corporació amb l'objecte de celebrar sessió ordinària que ha estat prèviament convocada a l'efecte, presidida pel Sr. Alcalde Josep Masoliver i Subirós, i amb l'assistència dels regidors que a continuació s'indiquen: Josep Ferrer Serra, Dolors Juanola Teixidor, Joaquim Pastoret Lladó, Pere Bosch Camps, Margarita Cuéllar Grau.

Excusa l'assistència el Sr. Rafael Vilar Oller.

Amb l'assistència de la Secretària Sra. Olga Serrats i Juanola. Declarada vàlidament constituïda i oberta la sessió, seguidament es passa a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia de la convocatòria.

1.- Aprovació de l'acta del Ple de data 10 de juliol de 2008.

Examinada l'acta de la sessió del Ple de l'Ajuntament de Garrigàs, celebrada el dia 10 de juliol de 2008, la Sra. Cuéllar demana la paraula i diu que un cop examinada l'acta, en el punt tercer, relatiu a l'atorgament, si s'escau, llicència per la construcció d'un parc fotovoltaic, i en concret al torn de preguntes, caldria aclarir que ella va dir: "que votaven a favor perquè es tractava d'una energia neta. El que no ens sembla bé, és que perquè hi hagin diners compensatoris s'acabi venent o fent malbé el patrimoni paisatgístic del municipi" i no: "La Sra. Cuéllar diu que votarà a favor de la instal·lació perquè es tracta d'una energia neta i que hi ha uns diners compensatoris però que no poden fer malbé el paisatge"

I afegeix que en el punt núm. 10.2 relatiu a la festa particular de Vilajoan, caldria puntualitzar que ella no va anar a denunciar l'espectacle que el Sr. Raimon va fer, sinó que es va voler informar que realment allò que l'alcalde li havia dit de paraula es correspongués amb la legalitat, per por de possibles perills de foc.

2. Nomenament del Jutge de Pau Substitut

Ates que en data 7 de gener de 2008 la Sra. Pilar Bosch Bech va prendre possessió del càrrec de Jutgessa de Pau titular de Garrigàs, davant la secretària de l'Agrupació de Jutjats de Pau de Vilafant a la que pertany el municipi de Garrigàs, quedant automàticament vacant la plaça de Jutge de Pau substitut.

Es va procedir a l'exposició del corresponent edicte de convocatòria de la plaça al BOP núm. 137, de data 16 de juliol de 2008, i al taulell d'anuncis municipal.

Ates que fins el dia hi ha dues sol·licituds presentades: Sra. Lourdes Teixidor Garrido i el Sr. Josep Anglada Sitjà.

Tot i que ambdós sol·licitants reuneixen tots els requisits legals necessaris per ocupar la vacant, consta a la Corporació que el Sr. Anglada ha estat molt temps fora del municipi. En canvi la Sra. Teixidor, se la coneix a tot el poble i ella coneix a tot el poble i és reconeguda la seva dedicació i bona voluntat al servei dels veïns. És per tot això que el Ple de la Corporació, per unanimitat dels sis, dels set membres que l'integren, acorda:

Primer.- Proposar pel càrrec de Jutge de Pau substituir la Sra. Lourdes Teixidor Garrido, d'acord amb el que estableix l'articulat i demés disposicions a l'efecte de la Llei general de Poder Judicial.

Segon.- Notificar l'anterior acord a l'interessat.

Tercer.- Trametre el present acord i còpia de l'expedient tramitat al Deganat del Jutjat de Primera Instància i Instrucció de Figueres a fi i efecte de que ho comuniquin a la Secretària del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

3.- Aprovació provisional de la modificació de l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 8 per a la gestió de runes i terres.

Vist el decret 161/2001, de 12 de juny, de modificació del decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció del departament de medi ambient de la generalitat de Catalunya.

Ates que el decret actualitza la quantia de la fiança per la gestió de residus, en conseqüència, es proposa ajustar la quantia actual a la normativa.

Vist l'anterior, es proposa al Ple:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació del article 6 l'ordenança fiscal núm. 8 per a la gestió de runes i terres, en els termes següents:

6.1.- L'import de la fiança per a garantir la correcta gestió de les terres i runes queda fixada d'acord amb la disposició addicional primera del Decret 161/2001, de 12 de juny, de modificació del decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, en les quantitats següents:

- a) Residus d'enderrocs i de la construcció, 12,02€/Tn de residus previstos en el projecte, amb un mínim de 120,20€.*
- b) Residus d'excavacions, 6,01€/Tn, amb un mínim de 300,51€. I un màxim de 24040,48€.*

En aquells casos en que es demostrï la dificultat per a preveure el volum de residus, la fiança es calcularà en base als percentatges següents, a aplicar sobre el pressupost total de l'obra:

- Obres d'enderrocament, 0.15%*
- Obres de nova construcció, 0.15%*
- Obres d'excavació, 0.07%*

En qualsevol cas, l'import resultant de l'aplicació d'aquest percentatge no podrà ser inferior als mínims o superior als màxims fixats en el Decret 161/2001.

Segon.- Exposar al públic l'anterior acord, durant trenta dies comptats a partir del següent al de la publicació del corresponent anunci en el BOP i/o al taulell d'anuncis de l'Ajuntament. En aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes. Transcorregut el període indicat sense haver-se'n formulat cap, els acords adoptats restaran aprovats definitivament, els quals entraran en vigor a 1 de gener de 2009 i regiran mentre no se n'acordarà la seva modificació o derogació.

L'alcalde sotmet a votació l'anterior proposta que és aprovada per unanimitat de sis membres assistents al Ple.

4.- Aprovació provisional de la modificació de l'article 3 de l'ordenança fiscal núm. 25 per a l'extracció de sorra i altres materials de la construcció.

L'Alcalde-President d'aquest Ajuntament sotmet a la consideració del Ple de la Corporació l'expedient per la modificació de l'ordenança fiscal núm. 25 per a l'extracció de sorra i altres materials de la construcció actualment vigent en aquest municipi, i amb aquest objecte exposa:

Donat que el text íntegre de l'esmentada ordenança va ser publicat al BOP de Girona núm. 168 de 31 de desembre de 1998, i que d'acord amb l'Institut nacional d'estadística l'IPC des de gener de 1999 a setembre de 2008 és d'un 42.4%.

Per aconseguir aquesta adaptació es proposa la modificació que tot seguit es descriu, la qual queda justificada al corresponent estudi econòmic elaborat:

Article 3r. Quantia.

Els conceptes d'aquesta taxa, vénen regulats per la següent:

Concepte	TARIFA Euros
Per treure grava, sorra i altres materials per cada m3.....	0,30

Acabada l'exposició del Sr. Alcalde , la Sra. Cuéllar demana la paraula que li és concedida pel Sr. Alcalde i diu que si la proposta té relació amb la petició d'extracció d'àrids de Vilajoan i que si l'aprovació de l'augment de la taxa és perquè se li vol donar permís.

El Sr. Alcalde respon que l'empresa adjudicatària del tram del TGV que passa pel terme va presentar un projecte d'extracció d'àrids a Vilajoan que s'utilitzaran, segons declaren, exclusivament per la construcció de la infraestructura.

El promotor de l'obra és Administrador de Infraestructuras Ferroviarias (ADIF) que és una entitat pública empresarial que té per objectiu, entre altres, la realització d'infraestructura que li encarregui el govern d'Espanya. I és aquí on es fonamenten per manifestar que es tracta d'una obra d'utilitat pública i per tant no es pot denegar la seva execució. Atès que el lloc on es pretén fer l'extracció d'àrids està classificada pel POUM com a no susceptible d'extracció, llevat obres d'interès públic.

No obstant, com a obra a dur a terme en sol no urbanitzable ha de seguir el procediment que senyala la llei d'urbanisme de Catalunya i cal que aportin una sèrie d'informes de diferents departaments de la Generalitat, a més de la corresponent exposició pública; i quan tot això s'hagi aportat a l'expedient es traslladarà a urbanisme perquè la Comissió territorial ho aprovi, si s'escau. I que creu que vista la trajectòria de l'obra, la comissió els donarà permís.

La Sra. Cuéllar respon que l'equip de govern sempre té una postura fatalista (ho faran igualment) i que dona la sensació que es ven.

L'alcalde li replica que creu que l'obra es durà a terme i que ara és l'hora de negociar, perquè entén que l'obra és d'interès públic i que sinó arribarà l'expropiació i no es podrà negociar res. I que evidentment l'enginyer municipal ja serà molt minuciós en les condicions que han de complir i que hauran de complir-les juntament amb les econòmiques. La Sra. Cuéllar pregunta si els veïns de Vilajoan estan assabentats de la petició. El Sr. Alcalde respon que sí que se'ls ha explicat i consultat.

Sotmesa a votació la proposta és aprovada pels sis membres del set assistents al Ple.

5.- Aprovació provisional de la modificació de l'article 8.4 de l'ordenança fiscal núm. 20 relativa a la taxa per a la realització d'activitats jurídic-administratives de competència local.

L'Alcalde-President d'aquest Ajuntament sotmet a la consideració del Ple de la Corporació la següent proposta:

Ates que l'Ajuntament té prevista la regulació del cobrament de l'activitat administrativa amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota mena de documents administratius que expedeixi i d'expedients de què entengui l'administració o les autoritats municipals, entre ells les llicències d'obertura d'establiments.

Els costos dels esmentats serveis s'han anat augmentant des de l'establiment de les taxes l'any 2001, aquest augment de l'IPC és del 32.2% i se n'han generat de nous com les actes de comprovació dels establiments un cop han obtingut la corresponent llicència.

Per aquest motiu ha quedat desfasada la correlació entre costos i ingressos, i per tot això, es considera convenient establir una nova taxa per cada acta de comprovació en els termes següents:

S'estableix una quota fixa de 90 € per cada acta de comprovació relatiu a llicències ambientals efectuada a instància particular.

PRIMER.- Aprovar provisionalment l'establiment de la taxa següent: S'estableix una quota fixa de 90 € per cada acta de comprovació relatiu a llicències ambientals efectuada a instància particular, dins l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per la realització de les activitats jurídic administratives de competència local.

SEGON.- Exposar al públic l'anterior acord al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, durant trenta dies comptats a partir del següent al de la publicació del corresponent anunci en el BOP. En aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes. Transcorregut el període indicat sense haver-se'n formulat cap, els acords adoptats restaran aprovats definitivament, publicant-se al BOP el text íntegre de les ordenances fiscals aprovades, les quals entraran en vigor el dia següent a la seva publicació i regiran mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació.

Sotmesa a votació és aprovada per unanimitat dels sis membres dels set de ple.

6.- Aprovació provisional del Reglament del servei de subministrament d'aigua potable.

Aquest Ajuntament pretén aprovar un reglament que reguli el servei municipal d'Abastament d'Aigua Potable al terme Municipal de Garrigàs

La concessionària del Servei PRODAISA. va redactar un projecte de reglament, el text del qual s'ha donat a conèixer a tots els membres de la corporació.

La secretaria interventora ha emès un informe relatiu al procediment d'aprovació i a l'adequació del contingut del reglament que es proposa a la normativa reguladora de la matèria, concretament a les normes següents:

2.1. Articles 4.1.a), 47, 49 i 70 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

2.2. Articles 8.1.a) i 178 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

2.3. Article 55 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.

2.4. Articles 63 a 66 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals

Vist l'anterior es proposa al Ple de la corporació:

1r. Aprovar inicialment el Reglament del servei de subministrament d'aigua potable.

2n. Aquest acord d'aprovació inicial s'ha de fer públic mitjançant edicte que s'ha de fixar en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament i s'ha de publicar al butlletí oficial de la província, al DOGC i a un diari, i s'ha de donar audiència als veïns o a les associacions que hagin exercit la iniciativa per un període de trenta dies des del següent al de la publicació de l'anunci d'exposició al Butlletí Oficial de la Província, dins el qual els interessats podran examinar l'expedient i presentar, si s'escau, al·legacions.

3r. Quan no s'hagin presentat reclamacions, aquest acord d'aprovació inicial esdevindrà d'aprovació definitiva del Reglament. En aquest cas, l'acord inicial elevat a definitiu més el text íntegre del Reglament s'han de publicar al tauler d'anuncis de la corporació, al butlletí oficial de la província i al butlletí informatiu local¹. També s'ha de publicar al DOGC la referència del butlletí de la província en què es publica el text íntegre.

4t. Contra aquest acord, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

7.- Assumptes urgents.

L'alcalde pren la paraula i diu que no hi ha assumptes urgents a tractar.

8.- Precs i preguntes.

1.- Per què no se'ns han passat les propostes concretes a votar, tal com varem sol·licitar fa temps i tal com alguna vegada se'ns havia donat. Creiem què és el nostre dret!

L'alcalde dona la paraula a la Sra. Secretària que diu que d'acord amb la llei els senyors regidors són convocats al menys 48 hores abans de la celebració del Ple perquè precisament tinguin temps de venir a consultar els expedients a l'ajuntament i conèixer el contingut de l'expedient i de les propostes al Ple de la Corporació.

2.- Volem saber com és que aquí, a Garrigàs, no s'ha fet, com en el cas de Pontós, una via d'accés al mig de la N-II, tot hi haver-la demanat. Com és que l'Ajuntament s'ha deixat arreglar la carretera sense estar al cas?

El Sr. Alcalde explica que si que s'han fet les gestions davant del Ministeri de Foment per tal de que l'accés a Garrigàs fos millorat com el de Pontós però la resposta de Foment és que aquí es tracta d'un encreuament de quatre camins i que si donessin la mateixa solució que a Pontós el barri de Creixell quedaria sense sortida. El que també es va reclamar és el fet de que es pintés una línia continua a l'accés de la fàbrica de pinsos d'Ermadàs. Aquí Foment el que ha fet és marcar una línia discontinua per l'accés a la fàbrica des de Figueres i una continua per la sortida de la fàbrica cap a Girona perquè al·leguen que és un punt perillós i que cal fer el canvi de sentit al trencat de Pontós.

3.- Volem que se'ns expliqui l' error que veiem en la banda del carrer de l'Església. Si hi ha un Stop cal una senyalització pintada i ja és una senyal que cal respectar. Quin paper hi té la banda? Està mal posada. On faria falta és a mig carrer per poder minorar la marxa abans de l'stop. Sembla com una manera de no posar bandes.

L'alcalde respon que la banda ha estat posada aquí per assegurar que es parin, però s'ha consultat a la Diputació si la senyalització és la correcte i esperem resposta i de moment la prova és aquesta.

4.- L' Alcalde sempre ha dit que els veïns no veien bé les bandes perquè trenquen els cotxes i perquè fan soroll. Volem saber si l'equip de govern ha fet alguna enquesta i, sobretot, una enquesta objectiva, és a dir també als vianants, no només a aquells que van amb cotxe.

El Sr. Alcalde respon que les bandes no agraden a ningú ni als propietaris de vehicles ni menys als pagesos perquè passen amb el tractor i el remolc. La Sra. Cuéllar demana la paraula que li és concedida i insisteix que la banda s'hauria d'haver instal·lat al mig carrer de l'Església. El Sr. Josep Ferrer demana la paraula que li és concedida pel Sr. Alcalde i diu que la gent no sap que el carrer principal és el Ronda Bellavista i no el carrer Gran i per això queden sorpresos amb la nova senyalització.

5.- Volem saber com està el projecte de la Finca Arenys. Hem constatat que a dia d' avui continuen les obres i volem saber quina llicència té, si només és una llicència per cobrir una terrassa. Volem saber si ja han presentat la documentació exigida per l'arquitecte tècnic municipal (Patrimoni Cultural).

En cas contrari, volem saber quantes ordres se'ls han tramès perquè atuessin les obres des de l' Alcaldia.

Volem saber si s' han fet gestions que aturin l'obra.

Entesa per Garrigàs exigeix que l' Ajuntament comuniqui a Cultura que no s'ha fet cas de les ordres i denunciï aquests fets. Creiem que només Patrimoni Cultural pot jutjar i en té la competència. Pensem que no és correcte "suposar" que "segurament els serà permès". Entesa per Garrigàs no ha vist les ordres d'aturar obres per part de l' Alcalde.

L'alcalde explica que la Comunitat va demanar llicència d'obres per cobrir una terrassa de 60m² i que la tècnica municipal va informar que a la vista de la sol·licitud presentada i la documentació que s'acompanyava, per quant es

tracta d'obres de reforma que afecten a la composició exterior de l'edifici i en donar-se el cas que aquest es troba catalogat segons el POUM com d'interès cultural, es considera que la documentació aportada és insuficient. És necessària la presentació d'un projecte signat per un tècnic competent i visat i, a més a més, l'informe favorable del Departament de Cultura de la Generalitat. Per tot el que ha estat exposat, s'informa **desfavorablement** la llicència sol·licitada i no es pot procedir a l'atorgament de la llicència municipal d'obres. Informe que se'ls va notificar mitjançant correu ordinari i actualment es té coneixement que s'està redactant el projecte i que ja s'han fet consultes al Departament de cultura.

6.- Com està el tema del Magatzem Frigorífic?

L'alcalde respon que encara s'està pendent de rebre l'informe de paisatge i que des del departament es diu que a finals de mes arribarà. Mentre no arribi no es pot enviar l'expedient a urbanisme.

7.- Com està el tema dels habitatges per a temporers del Mas Paterra?

L'alcalde respon que està com l'altre expedient, pendent de l'informe de paisatge.

8.- Volem saber quins altres projectes s'han conegut o s'han tramitat amb llicència o sense. Tenim por que sigui un costum això de construir sense els permisos necessaris ni la llicència municipal necessària. Tornem a dir que l' Ajuntament dona una imatge de feblesa molt poc recomanable deixant-se colar "gols" i, a més, amb una alcalde que sembla feble i fatalista "no tenim competències".

L'alcalde respon que si ens posem minuciosos segurament en trobaríem moltes petites obres sense llicència.

La secretària explica que les obres que no tenen llicència no són necessàriament il·legals i que moltes d'elles es solen ajustar al POUM i que la qüestió es legalitzar l'expedient mitjançant la corresponent sol·licitud de llicència d'obres.

La Sra. Cuéllar demana la paraula que li és concedida pel Sr. Alcalde i diu que creu que l'equip de govern no funciona i que caldria aplicar més control.

9.- Volem saber quina postura té l' equip de Govern sobre la col·locació de molins de vent i també si se li han fet propostes concretes. Tornem a dir que seria bo una reunió informativa sobre el tema de l' energia, una reunió amb tècnics amb l' Ajuntament i tots els veïns prèviament ben motivats. Creiem que és necessari plantejar el problema a nivell col·lectiu, no deixar-ho a mans dels particulars. Almenys, que els particulars afectats estiguin informats i també els no afectats, així com l' Ajuntament, de tal manera que aquest pugui incidir en els decisions que puguin afectar el bé públic del municipi

L'alcalde respon que han passat per tots el pobles a presentar una proposta d'instal·lació de dos molins de vent però no s'ha presentat cap sol·licitud d'instal·lació de cap molí.

14.- Volem saber exactament la veritat sobre la qüestió de l'extracció d'àrids. Està previst tot en el projecte? A vegades es sol demanar com a modificació de finca rústica per després convertir-lo en finca productiva. En aquest cas l' Ajuntament hauria de donar la llicència d' obres. No serà que l'aprovació d'una modificació de taxa, pujant-lo, es vol treure un major rendiment? L' Ajuntament pot dir que no i no facilitar les coses a canvi de perdre patrimoni paisatgístic o que les coses no es facin bé.

Volem la demostració que realment hi ha possibilitat d' una expropiació forçosa perquè es tracta de la zona adjudicada per l' extracció si no és així, no creiem que l' Ajuntament no pugui afrontar una expropiació amb nou expedients, molt més costosa per part de l' Administració i, com a mínim, que demostrï la posició de l' Ajuntament. Fugir de "plegar-se de mans" que és sovint la posició que veiem per part de l' Alcalde. Creiem que un Alcalde s' ha de fer respectar també per part de l' Administració, no diguem per part dels veïns.

El TGV té dret a extreure, però només en unes condicions.

L'alcalde explica que l'empresa adjudicatària del tram del TGV que passa pel terme va presentar un projecte d'extracció d'àrids a Vilajoan que s'utilitzaran, segons declaren, exclusivament per la construcció de la infraestructura.

El promotor de l'obra és Administrador de Infraestructuras Ferroviarias (ADIF) que és una entitat pública empresarial que té per objectiu, entre altres, la realització d' infraestructura que li encarregui el govern d'Espanya, i es aquí on es fonamenten per manifestar que es tracta d'una obra d'utilitat pública i per tant que no es pot denegar la seva execució. Atès que el lloc on pretén fer l'extracció d'àrids està classificada pel POUM com no susceptible d'extracció, llevat d'interès públic. No obstant, com a obra a dur a terme en sol no urbanitzable ha de seguir el procediment que senyala la llei d'urbanisme de Catalunya i cal que aportin una sèrie d'informes de diferents departament de la Generalitat, a més de la corresponent exposició pública i quan tot això s'hagi aportat a l'expedient es traslladarà a urbanisme perquè la Comissió territorial ho aprovin, si s'escau.

10.- Exigim de nou que l' Ajuntament imposi una condició que l' empresa pagui i contracte una Consultoria de Medi Ambient per tal que es controlï el bon funcionament, segons la legalitat, de l' extracció.

L'alcalde respon que pren nota de la seva proposta.

11.- Volem saber si hi ha hagut ja tracte econòmic?.

L'alcalde respon que s'està negociant una compensació econòmica i aquesta es destinarà íntegrament al nucli de Vilajoan.

12.- Volem saber quina avaluació fa l'equip de govern dels funcionament de la piscina aquesta primera temporada. Pensem que cal millorar horari i no tancar a migdia. Quin ha estat el rendiment?

L'alcalde respon que l'avaluació que fa l'equip de govern del funcionament de la piscina aquesta primera temporada és, de cara als veïns, molt bona. Respecte a l'horari, inicialment s'obria al migdia però degut a que de 13 a 15 hores no hi anava ningú es va re considerar l'horari, previ consens amb els usuaris. Es va tancar als migdies entre setmana, i es va obrir allargant l'horari els caps de setmana, aquí si mantinguessin els migdies oberts.

Respecte al rendiment econòmic de la piscina és negatiu, però ja és una dada que s'havia comentat moltes vegades i és per això que s'ha retardat tan la seva construcció perquè a igual que d'altres serveis públic lúdics, el seu rendiment és negatiu econòmicament però molt positiu a nivell de veïns.

13.- Volem fer notar, sense que sigui una qüestió personal, que el socorrista no ha estat del tot en la seva funció i que no ha respectat els horaris, ja que a vegades tancava abans en funció de si no hi havia gent (1 hora abans per exemple).

El sr. Alcalde respon que ja en té coneixement i que l'any vinent, si es contracte el servei amb el Consell comarcal, es queixaran d'aquesta qüestió.

I sense cap altre assumpte a tractar, el Sr. Alcalde dona per acabada la sessió, essent les 23.10 hores del dia al començament assenyalat, estenent-se la present acta de la qual, com a Secretària, en dono fe.