



Ajuntament de
Planoles

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PER LA CONCESSIÓ DEL DOMINI PÚBLIC PER L'EXPLOTACIÓ DEL BAR DE LA PISCINA MUNICIPAL DE PLANOLES

CLÀUSULA 1. Objecte del contracte

L'objecte d'aquest plec el constitueixen les clàusules administratives que han de regir el procediment de licitació, adjudicació, formalització i execució del contracte per la concessió del servei d'explotació del bar de la piscina municipal de Planoles i el manteniment de les instal·lacions de la piscina municipal.

L'explotació del servei es realitzarà mitjançant la modalitat de concessió administrativa per la qual l'empresari gestionarà el servei al seu propi risc i ventura.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de concessió de serveis, d'acord amb el que estableix l'article 15 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Aquest servei inclou:

- Servei d'explotació del bar de la piscina municipal.
- Servei de neteja de les instal·lacions del bar i de l'immoble respectant les següents rutines diàries:
 - Neteja acurada dels vestidors, banys (dutxes, vàters i lavabos) seguint la indicació normativa vigent i les indicacions del personal de l'Ajuntament, amb exposició pública de la freqüència de neteja i controls higiènics i sanitaris de les instal·lacions. A diari haurà d'exposar en lloc de visualització pública les hores en que s'han netejat els vestidors i els banys.
 - Efectuar la neteja i manteniment propi del recinte i equipament del bar, per a garantir que es troba en un adequat estat d'higiene i conservació.
 - Control de clor i PH de la piscina
 - Buidat i netejat de papereres.
 - Neteja exterior de la terrassa annexa a la piscina i zona enjardinada de la piscina.
 - Muntar i desmuntar la carpa
 - Regar la gespa.
 - Tallar la gespa de la zona enjardinada de la piscina i portar els residus de la gespa tallada a l'abocador municipal.
- Vendre les entrades de la piscina al preu marcat per l'ajuntament



Ajuntament de
Planoles

- Col·laborar amb el personal de l'Ajuntament encarregat del funcionament de les instal·lacions esportives.

La present concessió no implica l'obligació per part del concessionari de fer-se càrrec de cap tipus de reparació que esdevingui necessària per a la conservació i bon funcionament de les zones. Sí que inclou, en canvi, la reparació de tots els béns relacionats amb l'inventari que s'adjunta que estan directament relacionats amb l'explotació del bar.

Els béns immobles objecte de la present concessió estan dotats del servei de subministrament d'energia elèctrica, gas i aigua. L'Ajuntament assumirà la despesa derivada del consum dels referits serveis. El concessionari no podrà realitzar cap tipus d'obra i modificació en dites instal·lacions sense el consentiment exprés de l'Ajuntament.

CLÀUSULA 2. Naturalesa del Contracte i Règim Jurídic

Aquest contracte té naturalesa jurídica de concessió d'ús privatiu de béns de domini públic, d'acord als articles 57 i ss. del Reglament del patrimoni dels ens Locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

L'esmentada contractació es regirà pel present plec de clàusules administratives, per les prescripcions tècniques i per la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

CLÀUSULA 3. Necessitat i idoneïtat del contracte

La necessitat de procedir a la present contractació és per poder donar el servei de venda d'entrades, de bar i suport a les instal·lacions de la piscina municipal durant la temporada que s'obra la piscina municipal de Planoles.

CLÀUSULA 4. Publicitat

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest procediment es publicarà al BOP de Girona, al tauler de l'Ajuntament i a la pàgina web.

CLÀUSULA 5. Cànon

1.- El preu o cànon a satisfer pel concessionari serà l'establert en la proposició econòmica del licitador, no podent ser inferior a 250,00 euros per temporada.



Ajuntament de
Planoles

Aquest cànon periòdic s'actualitzarà anualment amb efectes des de la data de formalització de la concessió, en proporció a les variacions de l'índex de preus al consum de Catalunya corresponent al darrer any.

El cànon periòdic es liquidarà abans del 31 d'agost de cada temporada.

La temporada coincidirà amb el període d'obertura de la piscina municipal.

CLAUSULA 6. Durada del contracte

El contracte tindrà una durada d' 1 any (estiu 2018), a comptar des de la data de signatura del corresponent contracte.

La durada del contracte es podrà prorrogar anualment, amb un màxim de 4 pròrrogues, sense que la durada total del contracte incloses les pròrrogues, pugui excedir de 5 anys.

Un cop transcorregut el primer any de contracte (estiu de 2018) el contracte quedarà automàticament prorrogat per una temporada més (estiu 2019) i així successivament fins el màxim de 5 anys, excepte que una de les parts comuniqui a l'altre per escrit abans del 31 de desembre de cada any la no renovació del contracte.

Si l'adjudicatari comunica a l'Ajuntament que no vol renovar el contracte després del 31 de desembre i per tant ho comunica durant el mateix any que s'hauria prorrogat el contracte, l'adjudicatari perdrà automàticament la garantia definitiva per incompliment contractual.

CLAUSULA 7. Òrgan de Contractació

Atès l'import i la durada del contracte, l'òrgan competent per efectuar la present contractació i tramitar l'expedient, de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, és l'alcalde.

CLAUSULA 8. Procediment i Forma de Contractació

La forma d'adjudicació de contracte serà el procediment obert simplificat, sense divisió en lots, en el qual tota persona o empresa interessada podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació conformitat amb la clàusula 11.



Ajuntament de
Planoles

CLÀUSULA 9. Condicions dels Licitadors

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar i estiguin al corrent de les seves obligacions amb Hisenda i la Seguretat Social i no tinguin cap deute amb l'Ajuntament de Planoles.

CLÀUSULA 10. Presentació de Propostes

Per a la licitació del contracte actual, no s'exigeix la presentació d'ofertes utilitzant mitjans electrònics a causa que es requereixen equips ofimàtics especialitzats dels que no disposa l'òrgan de contractació.

Les ofertes es presentaran exclusivament en el registre de l'Ajuntament amb domicili a la plaça de l'Ajuntament, 1 de Planoles, en horari de 09:00 a 14:00 hores de dilluns a divendres, dins del termini de 10 dies naturals comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant.

Les proposicions podran presentar-se, per correu, per telefax, o per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics, en qualsevol dels llocs establerts en l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Quan les proposicions s'enviïn per correu, l'empresari haurà de justificar la data d'imposició de l'enviament en l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant tèlex, fax o telegrama en el mateix dia, consignant-se el número de l'expedient, títol complet de l'objecte del contracte i nom del licitador.

El fet de presentar les proposicions per part dels licitadors suposa l'acceptació incondicionada de la totalitat de les clàusules establertes en aquest plec, sense cap excepció ni reserva.

Els licitadors presentaran les seves proposicions amb TRES SOBRES TANCATS i signats per ells mateixos o per persona que legalment els representi, indicant-hi el nom i els cognoms o la raó social de l'empresa i seguit del següent títol:

Sobre número 1: Documentació administrativa

Sobre número 2.- Proposició econòmica i documentació quantificable de forma automàtica per licitar l'explotació del bar de la piscina municipal de Planoles

Sobre número 3: Criteris que depenguin d'un judici de valor

Cada candidat no podrà presentar més d'una oferta. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les ofertes subscrites pel candidat.



Ajuntament de
Planoles

En el **SOBRE NÚMERO 1** hi haurà d'haver la següent documentació:

- Fotocòpia del DNI o NIE si és una persona física. Si és una persona jurídica fotocòpia del NIF de l'empresa, del DNI del representant, de l'escriptura acreditativa de ser el representant i escriptura de constitució de la Societat amb els seus estatuts socials vigents.
- Declaració responsable d'acord amb el model que s'acompanya com Annex 1 d'aquest Plec marcant amb una X el que compleixen i signada.
- Justificant de l'alta de l'IAE amb l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte o la declaració de l'Annex 1 marcant la casella corresponent i signada
- Fotocòpia del carnet de manipulador d'aliments o la declaració de l'Annex 1 marcant la casella corresponent i signada.

En el **SOBRE NÚM. 2** hi haurà d'haver la següent documentació:

- Proposició econòmica que s'haurà de presentar d'acord amb el model que figura a l'Annex 2 d'aquest Plec.
- Acreditar de l'experiència en el servei de bar, restaurant i/o hostelaria.

En el **SOBRE NÚM. 3** hi haurà d'haver la següent documentació:

En aquest sobre s'inclouran els documents relatius a l'oferta de productes i gestió del servei segons el detall següent:

- Memòria sobre l'oferta de productes

CLAUSULA 11. Criteris de Valoració

1.- Els criteris quantificables de forma automàtica:

CRITERI	PUNTUACIÓ
Oferta econòmica	La seva avaluació és automàtica de forma proporcional amb el següent criteri: l'oferta proposada igual al preu de licitació equival a 0 punts, i la proposta més alta equival a la



Ajuntament de
Planoles

	puntuació màxima de 5 punts, les restants propostes tindran una puntuació proporcional.
Experiència	1 punt per any acreditat en el món del bar, restaurant i/o hostaleria, fins a un màxim de 5 punts. Es valoraran anys complerts. Les fraccions d'anys no computaran.

2.- Criteris ponderables a través d'un judici de valors:

2.1.- Memòria sobre l'oferta de productes (fins a un màxim de 5 punts)

En tot cas, l'òrgan de contractació es reserva la facultat d'adjudicar l'obra a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses d'acord amb el criteri assenyalat o de declarar-lo desert.

CLÀUSULA 12. Mesa de Contractació

Conformen la Mesa de contractació els següents membres:

President: Enric Gràcia i Barba, alcalde de l'Ajuntament

Vocals: Montserrat Viñas Fort, regidora de l'Ajuntament.

Pura Bober Peiris, regidora de l'Ajuntament.

Silvia Puig Fibla regidora de l'Ajuntament.

Laura Legares Cererols, secretària – interventora de l'Ajuntament

Secretària de la mesa: Marta Vilardell Bonshoms, funcionaria interina de l'Ajuntament de Planoles

CLÀUSULA 13. Garanties

1.- Garantia Provisional: No se'n preveu

2.- Garantia Definitiva: El licitador que presenti l'oferta econòmicament més avantatjosa a de constituir a disposició de l'òrgan de contractació una garantia d'un 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'IVA.

3.- El dipòsit o constitució de la garantia definitiva pot fer-se en metàl·lic, valors públics o privats, aval, o mitjançant contracte d'assegurança o caució en els termes i les condicions que disposen els articles 55 a 58 de l'RLCAP.



Ajuntament de
Planoles

4.- L'òrgan de contractació ha de requerir al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè, dins el termini de 5 dies hàbils, a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment presenti la garantia definitiva.

5.- Si l'adjudicatari no constitueix la garantia definitiva en el termini abans indicat, o si constituïda la garantia no formalitza el contracte, s'anul·larà l'adjudicació amb la pèrdua de la garantia i altres efectes previstos en la legislació vigent sobre contractació pública.

6.- Aprovada la liquidació del contracte, si no hi ha responsabilitats que s'hagin d'exercitar sobre la garantia definitiva s'ha de dictar un acord de devolució o de cancel·lació de l'aval.

CLÀUSULA 14. Obertura de Pliques

La Mesa de Contractació es constituirà el primer dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a les 09:00 hores, si aquest dia coincideix amb un dimarts es constituirà el dia següent.

La Mesa en sessió privada qualificarà la documentació administrativa continguda en els sobres «1», i podrà concedir, si ho estima convenient, un termini no superior a tres dies perquè el licitador corregeixi els defectes o omissions esmenables observats en la documentació presentada.

Posteriorment en sessió pública es procedirà a l'obertura dels sobres 2 i 3.

Una vegada efectuada la valoració de les ofertes econòmiques les pliques són valorades en el seu conjunt per la mesa i aquesta efectuarà la proposta d'adjudicació a favor del licitador amb una oferta més avantatjosa.

En qualsevol cas i moment, la mesa de contractació pot sol·licitar l'assessorament i els informes dels tècnics que consideri necessaris per avaluar les ofertes presentades.

De les actuacions realitzades es deixarà constància en l'acta que necessàriament s'haurà d'estendre.

CLÀUSULA 15. Classificació de les ofertes i Adjudicació del Contracte

L'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi obtingut la puntuació més alta que en el termini de 5 dies naturals, a comptar des del dia següent a aquell que hagi rebut el requeriment, presenti la garantia definitiva i el compliment de les declaracions realitzades en la clàusula 10.

Una vegada presentada tota la documentació, l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte en el termini màxim de 2 dies naturals següents a la presentació d'aquesta.



Ajuntament de
Planoles

Si el licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa en el termini màxim de 5 dies hàbils no ha presentat la documentació requerida en aquesta clàusula, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a requerir la mateixa documentació al licitador següent.

No es podrà declarar deserta una licitació quan hi hagi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec.

L'Ajuntament comprovarà, també durant aquest termini, que el licitador proposat com a adjudicatari es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries amb aquest Ajuntament. La documentació justificativa d'aquest extrem s'incorporarà a l'expedient.

CLÀUSULA 16. Formalització del Contracte

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà dins el termini de 5 dies naturals següents a comptar des de la data de la notificació de l'adjudicació, constituint aquest document un títol suficient per a accedir a qualsevol registre públic.

CLÀUSULA 17. Reversió

A la finalització del contracte tots els béns, obres i instal·lacions fixes del local revertiran a l'Ajuntament, sense que en cap cas s'hagi de satisfer per l'Ajuntament cap indemnització o contraprestació al concessionari. La propietat de totes les instal·lacions, mobiliari inventariat abans del contracte o inclòs amb posterioritat i resta d'elements afectats al servei, restaran de propietat de l'Ajuntament de Planoles, havent-ne de trobar en perfecte estat d'ús, i sense que en cap cas s'hagi de satisfer per l'Ajuntament cap indemnització o contraprestació al concessionari.

CLÀUSULA 18. Revocació de la concessió

L'Ajuntament es reserva el dret de deixar sense efectes i resoldre la concessió abans del seu venciment, si ho justifiquen circumstàncies sobrevingudes d'interès públic. En aquest supòsit el concessionari serà rescabalat, si s'escau, dels danys que se li hagin produït.

CLÀUSULA 19. Responsabilitats

Anirà a càrrec del concessionari la indemnització per danys i perjudicis causats a tercers en l'execució del servei.

El concessionari assumirà totes les responsabilitats que es puguin derivar, tant penalment com civilment, de l'execució del servei.



Ajuntament de
Planoles

L'adjudicatari també assumirà les responsabilitats que en matèria laboral puguin derivar-se de la contractació del personal afecte al servei.

El contractista haurà d'aportar a l'Ajuntament, abans de l'inici de les seves activitats, una còpia de la pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil per danys a tercers, que cobreixi específicament la totalitat dels riscos inherents als serveis prestats.

CLAUSULA 20. Risc i ventura

La totalitat del present contracte es desenvoluparà a risc i ventura del concessionari. Igualment el concessionari assumeix el risc i ventura derivat de les labors de conservació de l'edificació havent de mantenir-lo de forma continuada en adequades condicions de prestacions del servei públic amb subjecció al recollit en el contracte de concessió.

El concessionari assumeix a més, l'evolució de les condicions econòmic-financeres del mercat al llarg del termini de la concessió.

L'Ajuntament no participarà en l'explotació del servei, ni assegura al concessionari una recaptació o rendiment mínim.

CLAUSULA 21. Deures i Obligacions del concessionari

Seràn deures del concessionari:

a) Realitzar l'explotació del bar al seu risc i ventura. El concessionari té el caràcter d'empresari i va al seu càrrec l'estricta compliment de les obligacions legals d'acord amb la legislació fiscal i social vigent. En aquest sentit, l'Ajuntament no és en cap cas responsable de la falta de pagament del concessionari als proveïdors, ni dels deterioraments o robatoris que es puguin cometre en el Bar.

b) Aniran a càrrec del concessionari les despeses que comportin l'explotació del servei i de les instal·lacions, incloses les despeses de contractació de personal, seguretat social, tributàries, pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, incendi i robatori, o similars, excepte les despeses de contractació dels socorristes que aniran a càrrec de l'ajuntament.

El concessionari haurà de portar a l'Ajuntament el rebut conforme s'ha pagat la prima corresponent a les assegurances.

c) El concessionari restarà obligat a posar en funcionament el servei en la mateixa data de l'obertura al públic del servei de la piscina municipal.



**Ajuntament de
Planoles**

- d) Destinar les instal·lacions a la finalitat específica de la concessió, explotar personalment els serveis i no cedir-los ni traspassar-los. No obstant això, i mantenint el principi de prestació personal, l'adjudicatari podrà contractar com a col·laboradors persones que en depenguin laboralment.
- e) Realitzar al seu càrrec les obres i instal·lacions que resten per fer i que siguin necessàries per poder dur a terme l'exercici de l'activitat.
- f) Conservar la instal·lació així com el material objecte de la concessió, en perfecte estat, i efectuar, per tant amb aquest fi, les obres i els treballs necessaris, per tal de mantenir tota la instal·lació en bones condicions.
- g) Indemnitzar a tercers per danys que els ocasionés els funcionament del servei, llevat que s'hagués produït per actes realitzats en compliment d'una clàusula imposada per l'Ajuntament amb caràcter ineludible.
- h) Exercir la concessió per ell mateix, amb la prohibició absoluta de traspassar-la, arrendar-la o qualsevol altra forma de cedir-la a tercers. La infracció d'aquesta obligació produirà de ple dret la caducitat immediata de la concessió.
- i) Deixar les instal·lacions del bar i les seves instal·lacions a disposició de l'Ajuntament, una vegada hagi finalitzat el termini de contracte, en perfecte estat de conservació.
- j) Presentar a l'ajuntament una llista de preus dels diferents productes i serveis. La llista de preus haurà de ser exposada al públic permanentment.
- k) Controlar la zona d'influència del bar, accessos i immediacions de la piscina, per tal de respectar el veïnatge.
- l) Garantir i acreditar de les persones contractades disposen del certificat negatiu de penals que estableix la Llei Orgànica 1/1996, de Protecció Jurídica del Menor, modificada per la Llei 26/2015 i la Llei 45/2015, de voluntariat estableixen l'obligació que s'aportin certificats negatius del Registre Central de Delinqüents Sexuals per a tots els professionals i voluntaris que treballen en contacte habitual amb menors. Fins a l'entrada en funcionament del Registre Central de Delinqüents Sexuals, aquests certificats s'expediran pel Registre Central de Penats.
- m) Preservar i complir les normes d'higiene en totes les fases del procés des de la compra de productes fins al servei final, en especial les recollides als Reials Decrets 640/2006 de 26 de maig i 3484/2000 de 29 de desembre.
- n) Abonar el cànon de la concessió.
- o) El concessionari o personal contractat hauran de disposar del carnet de manipulador d'aliments.



Ajuntament de
Planoles

CLÀUSULA 22. Drets del concessionari

El concessionari tindrà els drets reconeguts en l'ordenament jurídic, i en particular a:

- a) Utilitzar els béns de domini públic necessaris per al servei.
- b) L'ús privatiu de la instal·lació del bar, salvant els drets de propietat i sense perjudicis de tercers.
- c) Percebre directament dels usuaris les retribucions corresponents per la prestació dels serveis de bar.
- d) Rebre de l'Ajuntament la protecció necessària perquè pugui prestar els serveis degudament, i no es produeixin perturbacions que obstaculitzin el seu desenvolupament.

CLÀUSULA 23. Obligacions i drets de l'Ajuntament

Seràn obligacions de l'Ajuntament:

- Garantir i sostenir a l'adjudicatari en la política possessió dels béns afectats per a la contractació.
- Les que es desprenen expressament del present Plec de Clàusules Administratives i tècniques.

Seràn de drets de l'Ajuntament, les següents :

- Entrar en possessió de totes les instal·lacions i dotacions de naturalesa mobiliària que configuren el Bar i d'altres instal·lacions objectes d'aquesta concessió finalitzat el seu termini, i fer-ne desnonament per via administrativa, si escau, que es derivin expressament de les clàusules dels plec de condicions administratives i tècniques
- Imposar a l'adjudicatari les correccions que siguin pertinents, pel que fa a les possibles infraccions que hagués comès, segons les prescripcions assenyalades per la gestió del servei.
- Revocar la concessió abans que venci si ho justifiquen circumstàncies d'interès públic. Llevat que aquesta sigui motivada per dol o culpa del concessionari, és procedent el rescabament dels danys o la indemnització dels perjudicis, d'acord amb les normes vigents en aquells moments.

En aquest supòsit, el concessionari es compromet a abandonar i deixar lliures les instal·lacions en el termini de tres mesos, comptats a partir de la data de notificació de l'acord de rescat. En altre cas, perdrà automàticament el dret a rescabament i indemnització previstos en l'apartat anterior.



Ajuntament de
Planoles

- Fiscalitzar la gestió del concessionari. A tal efecte l'Ajuntament podrà inspeccionar el servei, les obres, les instal·lacions i els locals, i la documentació relacionada amb l'objecte de la concessió, i dictar les ordres per mantenir o restablir la prestació corresponent.
- Imposar al concessionari les sancions previstes en el present plec.
- Les que es desprenen expressament de les clàusules dels plecs de condicions administratives i tècniques.

CLÀUSULA 25. Resolució de la concessió

Són causes de resolució del contracte:

- El transcurs del període establert en aquest Plec.
- La comissió d'infraccions tipificades com a molt greus, prèvia audiència al contractista.
- El mutu acord entre les parts, sempre que no concorri cap altra causa de resolució imputable al concessionari i que raons d'interès públic facin necessària o inconvenient la permanència de la concessió.
- La pèrdua sobrevinguda dels requisits per contractar amb l'Administració.
- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per contractar amb l'Administració Pública, quan a criteri de la Corporació puguin derivar-se perjudicis per a l'interès públic
- La mort, incapacitat sobrevinguda o extinció de la personalitat del concessionari.
- Incompliment del present Plec i/o de les prescripcions tècniques.

No obstant això, en el cas de mort o incapacitat d'aquest, pot continuar el contracte si així ho acorda l'ajuntament, amb els seus hereus o successors.

En cas d'extinció de la concessió, el concessionari haurà de deixar lliures i vacus, a disposició de l'Ajuntament, els béns objecte de la concessió, en el termini de 30 dies des del moment que s'entengui extingida la concessió. Dintre de l'esmentat termini haurà d'enretirar al seu càrrec tots els elements que no hagi de ser objecte de reversió a favor de l'Ajuntament concedent. Els béns que no es retirin dins de l'esmentat termini s'entendrà que el concessionari els cedeix a l'Ajuntament. En cas de ser béns que s'hagi de tractar com a residus, l'Ajuntament repercutirà les despeses que s'esdevingui al concessionari. Així mateix, en cas de que s'hagi indicat pels servies tècnics de l'Ajuntament, en acta sobre l'estat dels béns, la necessitat de portar a terme reparacions, aquestes seran a càrrec del concessionari. Un cop restituïts els béns, i en el seu cas efectuades les reparacions o tractats els residus, l'Ajuntament retornarà la garantia constituïda.



Ajuntament de
Planoles

CLÀUSULA 26. Devolució i cancel·lació de les garanties

D'acord amb el que estableix l'article 102 del TRLCSP, la garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte de que es tracti, o fins que es declari la resolució d'aquest sense culpa del contractista.

Aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia, sinó es produeixen responsabilitats es retornarà la garantia constituïda o es cancel·larà l'aval o assegurança de caució.

L'acord de devolució s'haurà d'adoptar i notificar a l'interessat en el termini de dos mesos des de la finalització del termini de garantia.

CLÀUSULA 27. Jurisdicció competent

El concessionari se sotmet al tribunal de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu que sigui competent territorialment, funcional i objectiva, per a resolució de totes les controvèrsies que sorgeixin com a conseqüència del compliment de la concessió o de la seva interpretació.

Planoles, 11 de maig de 2018



Ajuntament de
Planoles

ANNEX 1

DECLARACIÓ JURADA

PER LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE L'EXPLOTACIÓ DEL BAR DE LA PISCINA MUNICIPAL DE PLANOLES

_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. ____, amb DNI núm. _____, a l'efecte de la seva participació en la plaça de socorrista aquàtic,

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT: (marcar amb una X els que es compleixen)

- Que no es troba incurs en cap de les prohibicions per a contractar establertes en l'article 71 de la LCSP.
- Que està al corrent de pagament de les obligacions tributàries amb l'Administració de l'Estat, la Generalitat i amb l'Ajuntament.
- Que està al corrent del pagament de les quotes de la Seguretat Social.
- Que no es troba en cap dels casos d'incapacitat i incompatibilitat establerts per la normativa vigent.
- Que si soc adjudicatari del contracte em donaré d'alta de l'impost d'activitats econòmiques (IAE) a l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte abans d'obrir l'activitat.
- Que soc una empresa estrangera i em sotmeto expressament a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols, per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte.
- Que si soc adjudicatari em trauré el corresponent carnet de manipulador d'aliments abans d'obrir l'activitat.
- Que si soc adjudicatari em comprometo a contractar abans d'obrir l'activitat una pòlissa d'assegurança que garanteixi les conseqüències econòmiques derivades de la responsabilitat civil que els hi pugui correspondre per danys i/o perjudicis corporals, materials i/o conseqüències causats per acció u omissió a terceres persones i que també inclourà específicament dins l'apartat de riscos coberts, els derivats dels productes subministrats al bar.

Planoles, de de 2018

Signatura



Ajuntament de
Planoles

ANNEX 2

CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DEL BAR DE LA PISCINA MUNICIPAL DE PLANOLES

OFERTA ECONÒMICA

_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. ____, amb DNI núm. _____, a l'efecte de la seva participació en la plaça de socorrista aquàtic,

Manifesta que accepta íntegrament les condicions que consten en el present plec de condicions i en les al plec de prescripcions tècniques d'aquest procediment i es compromet a complir-les estrictament i,

Ofereix, realitzar el citat servei per l'import següent:..... €/ temporada

Planoles, de de 2018

Signatura